



Fra **Bjarne Mortensen**
Tøstrupvej 50, Ådum, 6880 Tarm

Journalnummer **02/4270/050**
Sted/person
Indgået den **11. januar 2001**

Sagsbeskrivelse

ansøgning om tilladelse til opførelse af ny tagetage til beboelse

på ejendommen Tøstrupvej 50, Ådum

Afgørelsen træffes af

Kommunalbestyrelsen	Administration	Udvalg/kommiss./nævn
		Forv./sagsbeh.

Behandles af

Kommunalbestyrelse		udvalg
Økonomiudvalg		kommission
Socialudvalg		nævn
Børne- og kulturudvalg		
Teknik- og miljøudvalg		
Andre myndigheder		

Sagsbehandler

--	--	--

Henvi sning Borger underrettet

Fjernarkiv Mikrofilm

Ejendommens matrikelbetegnelse **2 b Tøstrup by, ÅDUM**

Høring og tilladelser fra andre myndigheder

Ja	Nej	Myndighed	Afsendt	Retur
	<input checked="" type="checkbox"/>	Amtsråd		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Embedslægeinstitution		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arbejdstilsyn		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Levnedsmiddelkontrol		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Brandmyndighed		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Vejmyndighed		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Dispensationsmyndighed		

Ansøgning om dispensation			
Meddelelse om byggesag			
Supplerende materiale modtaget			
Anmodning om tilsyn			
Tilsyn med byggearbejde			
Tilsynsrapport			
Byggetilladelse	22/1 - 01	Meddelelse om byggearbejde	
Ibrugtagningstilladelse		Delvis ibrugtagningstilladelse	
Henlagt uden byggetilladelse		Henlagt som ikke udført	31/2 - 02

02/4270/050

Denne side er ranset maskinelt



Ansøgers navn og adresse Bjarne Mortensen Tøstrupvej 50 Ådum 6880 Tarm	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	024042					
	Side/dømr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
			02/4270/050			
Byggetilladelse						

I anledning af Deres ansøgning om byggetilladelse vedrørende ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Tøstrupvej	50
Matrikelbetegnelse og ejerlav	
2 b Tøstrup by, Ådum.	

meddeles tilladelse efter

<input type="checkbox"/> Bygningsreglement af 1995	<input checked="" type="checkbox"/> Bygningsreglement for småhuse af 1998
--	---

Byggearbejdets art og omfang

Opførelse af 71 m² tagetage til enfamiliehus og 13 m² tageterrasse:

*29.7.2008 - Bjarne Mortensen
 Toilet/bad i tagetage omme-
 levet, der er indrettet
 julestuen indledt AD*

regning på gebyr for byggesagsbehandling fremsendes senere

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen. Kommunalbestyrelsen har på grundlag af Deres oplysninger konstateret, at det ansøgte ikke strider mod den anden lovgivning, der er nævnt i vejledningen. Der er ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle private servitutter, der påhviler ejendommen.

Gebyr

Gebyr efter bygningsreglementet	Kroner
	903,00

Byggetilladelse • fortsat

Tilladelsen gives på betingelse af

Vilkår

- at der tilgår bygningsmyndigheden attester og anmeldelser som afkrydset på vedlagte bilag.
- at tagkonstruktionen forankres lodret, og fastgøres vandret til både skillevægge samt bagvægge, og at spærfagene og gavltrekanterne afstives med diagonaler jf. SBI anvisning nr. 189 ih.t. BR-S 98 kap. 4.2.1 .
- at overflader på vægge lofter skal udføres som mindst klasse 2 beklædninger ih.t. BR-S 98 kap. 4.3.6 jf. SBI anvisning nr. 189 side 106 og 107 kopi vedlagt.
- at værelserne skal udføres med redningsåbning jf. BR-S 98 kap. 3.5 kopi vedlagt.
- at toilettet skal udføres med både udsugning og friskluft tilførsel ih.t. BR-S 98 pkt. 6.3.1 herunder:
 - toilet: mekanisk udsugning volumenstrøm 10 l/s eller naturligt aftræk med kanaltværsnit på mindst 200 cm².
Samt frisklufttilførsel via vindue eller friskluftventil med en fri åbning på mindst 50 cm² eller en åbning på mindst 100 cm² mod adgangsrummet.
- at beboelsesrummene skal udføres med en regulerbar friskluftventil med en fri åbning på mindst 60 cm² pr. 25 m² gulvareal, eller 30 cm² fri åbning pr. 25 m² gulvareal, hvis der etableres mekanisk ventilation ih.t. BR-S 98 pkt. 6.3.1.
- at etageadskillelsen skal udføres som mindst BD bygningsdel 30 herunder at isolering i etageadskillelsen skal fastholdes med mindst 2 mm tråd pr. 300 mm, eller 19 mm forskallingsbrædder pr. 300 mm ih.t. BR-S 98 pkt. 4.3.2.
- at etageadskillelsens træbjælkelag udføres med bjælke dimensioner som angivet i SBI-anvisning nr. 189 ih.t. BR-S 98 kap. 4.2.1.
- at den fri afstand ud for toilet, håndvask og brusebad skal være mindst 1,10 m i mindst 1 bade og WC-rum ih.t. BR-S 98 pkt. 3.6.1.
- at spildevandet føres til en mindst 2 m³ bundfældningstank med mindst 2 kamre og en mindst 75 mm udluftning inden det ned-sives iht. BR - S 98 kap. 7.5 og DIF's norm "mindre afløbsanlæg med nedsivning" - 2. udgave af september 1985 DS 440 og miljøministeriet bek. nr. 501 af 21. juni 1999.

Med venlig hilsen

Dato	Underskrift
22.01.2001	Johnny Morell sagsbehandler

Toilet i bade rummet!



EGVAD KOMMUNE

Teknisk Forvaltning

Toften 6, 6880 Tarm

Tlf:

Fax:

Email:

Dato: 31. juli 2002

J.nr.: 02/4270/050

Afd.: ejendoms- og miljøopr.

Sagsbehandler: AD

Bjarne Mortensen
Tøstrupvej 50
Ådum
6880 Tarm

Opførelse af 71 m² tagetage til enfamiliehus og 13 m² tagterrasse på ejendommen Tøstrupvej 50, Ådum.

Du har meddelt os at ovennævnte byggeri er færdig.

Vi har afsluttet byggesagen uden syn.

I den forbindelse har vi forudsat at byggeriet er udført i henhold til byggetilladelse af 22.01.2001.

Venlig hilsen

Aage Daugård
sagsbehandler

Denne side er renset maskinelt



Gennemsnitsstrukt
120 01

Måleblad

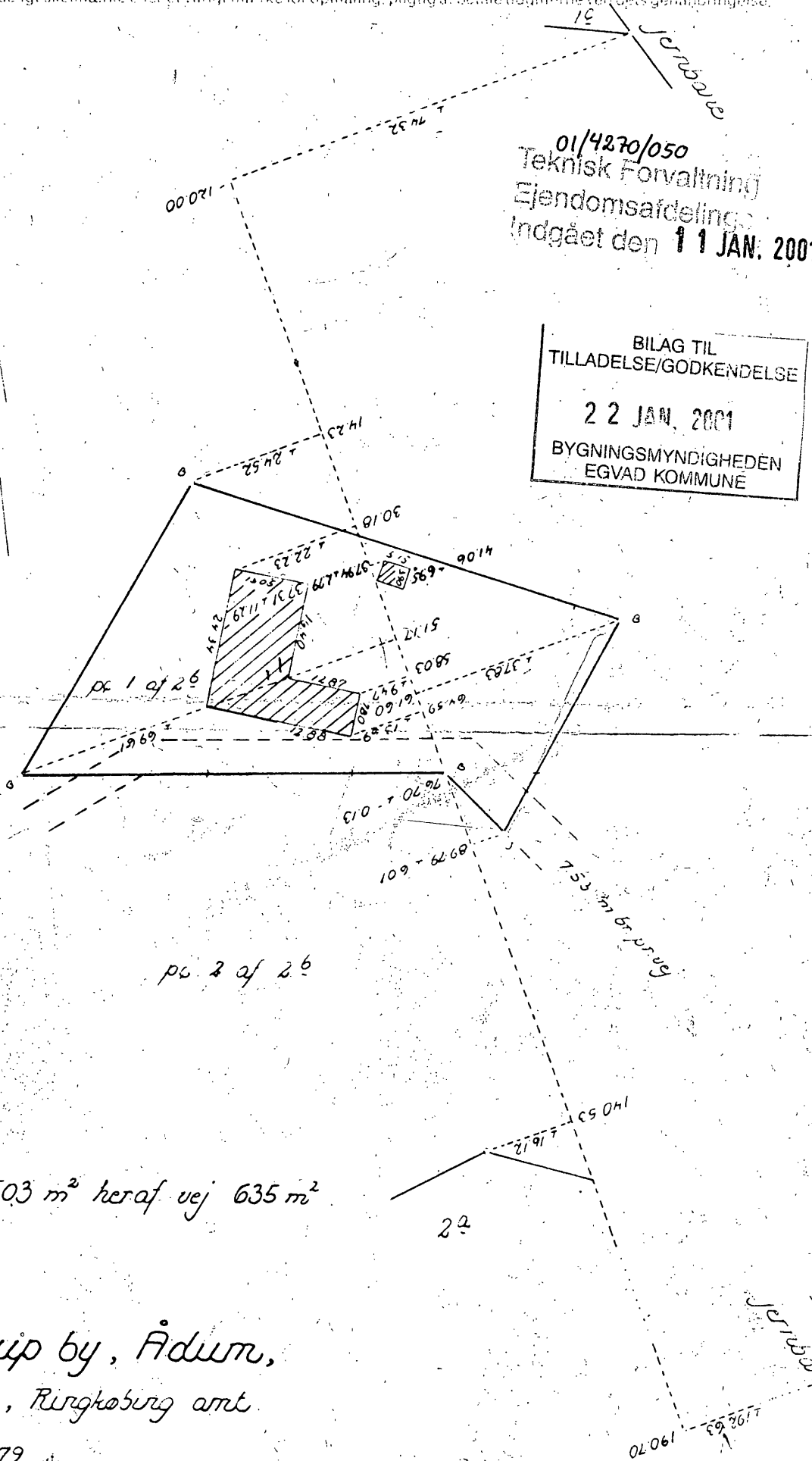
Mærk: Ifølge lovbekendtgørelse nr. 6 af 7. jan. 1977 er den, som flytter, borttager, beskadiger eller bortregger et kendetligt skelmærke eller et vareret mærke for opmåling, pligtig at betale udgifterne ved dets genanbringelse.

- Skelpunkt afmærket med:
- B ○ Betonskeltpæl
 - J ○ Jernrør med skeltegn
 - S ○ Stavn med skeltegn
 - T ○ Træpæl med indbrændt skeltegn

Signaturforklaring

- Skel, der findes i marken
- - - Blinde skel, der ikke bortfalder
- Særlige signatur: se D. S. 198 (febr. 1940)

- Fikspunkt afmærket med:
- Betonblok og drenør
 - Betonblok og jernrør
- Bipunkt afmærket med:
- B ○ Betonblok
 - D ○ Drenør



Ejerlav: Trøstrup by, Ådum,
Egvad kommune, Ringkøbing amt

Opmålt i juli 1979 af

Målestok 1:1000

Jr. nr. 6533/79 Jc

Herman Hansen
Landinspektør



Egvad Kommune
 Teknisk Forvaltning
 Toften 6 6880 Tarm
 Tlf. [redacted]
 Fax. [redacted]

11 JAN. 2001

Sendes til kommunen Egvad Kommune Teknisk Forvaltning Toften 6 6880 Tarm	Udfyldes af kommunen					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	Side/dømr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer 02/4270/050			
Bygningsreglement for småhuse 1998 <input type="checkbox"/> Ansøgning om byggetilladelse <input type="checkbox"/> Anmeldelse af byggearbejde						

Ejendommen	Se vedlagte vejledning
Vejnavn (stedbetegnelse) TØSTRUPVEJ 5	Husnummer 50
Matrikelbetegnelse TØSTRUP By, ÅDUM 2B	

Arbejdets art

<input type="checkbox"/> Nybygning	<input type="checkbox"/> Tilbygning	<input type="checkbox"/> Andet
Nærmere beskrivelse af det arbejde der ønskes udført (fx. enfamiliehus, rækkehus, garage, nedrivning af bygning) FORNYELSE AF TAGETAGE OG DERMED UDNYTTELSE SAMT EN (BALKON) MOD ØST (ALTAN)		
<input type="checkbox"/> Byggearbejdet kræver ingen dispensation <input type="checkbox"/> Byggearbejdet kræver dispensation (Begrundet dispensationsansøgning vedlægges)		

Nødvendige bilag vedlægges ansøgningen (se vejledningen)

Ansøger (arkitekt, ingeniør eller lignende)

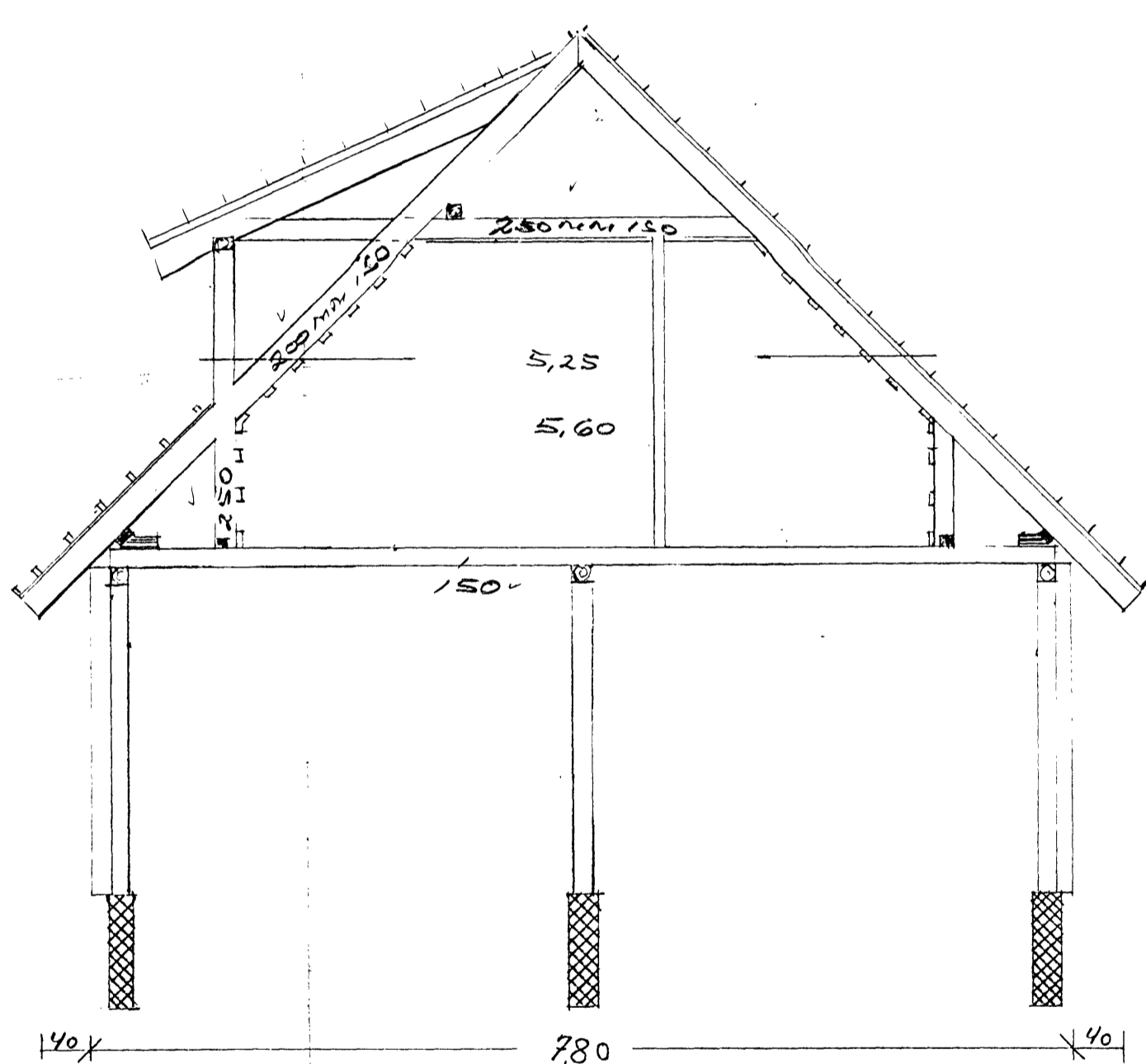
Navn, adresse og telefonnummer	Dato og underskrift

Ejer af ejendommen ifølge tingbogen

(Ejers underskrift kræves, medmindre ansøgeren på anden vis dokumenterer sin ret til at udføre byggearbejdet)

Navn, adresse og telefonnummer	Dato og underskrift
BJARNE MORTENSEN TØSTRUPVEJ 56 6880 TARM 97376149	10/1 Bjarne Mortensen

Udnyttelse af tagetage
 IBF. tagsten med undertag
 Løfter 38x57 m/m.
 Hanebåndsspar træ 28.
 Isolering 250 m/m rockwool
 i gulv + skillevæg
 udvendig: Beklædning
 trykimpr-brd
 Indvendig: træskelet
 med MDF plader - kl. 2
 gulv: 22 m/m Spændgulv,
 rustiklofter
 Vinduer-døre med termoglas



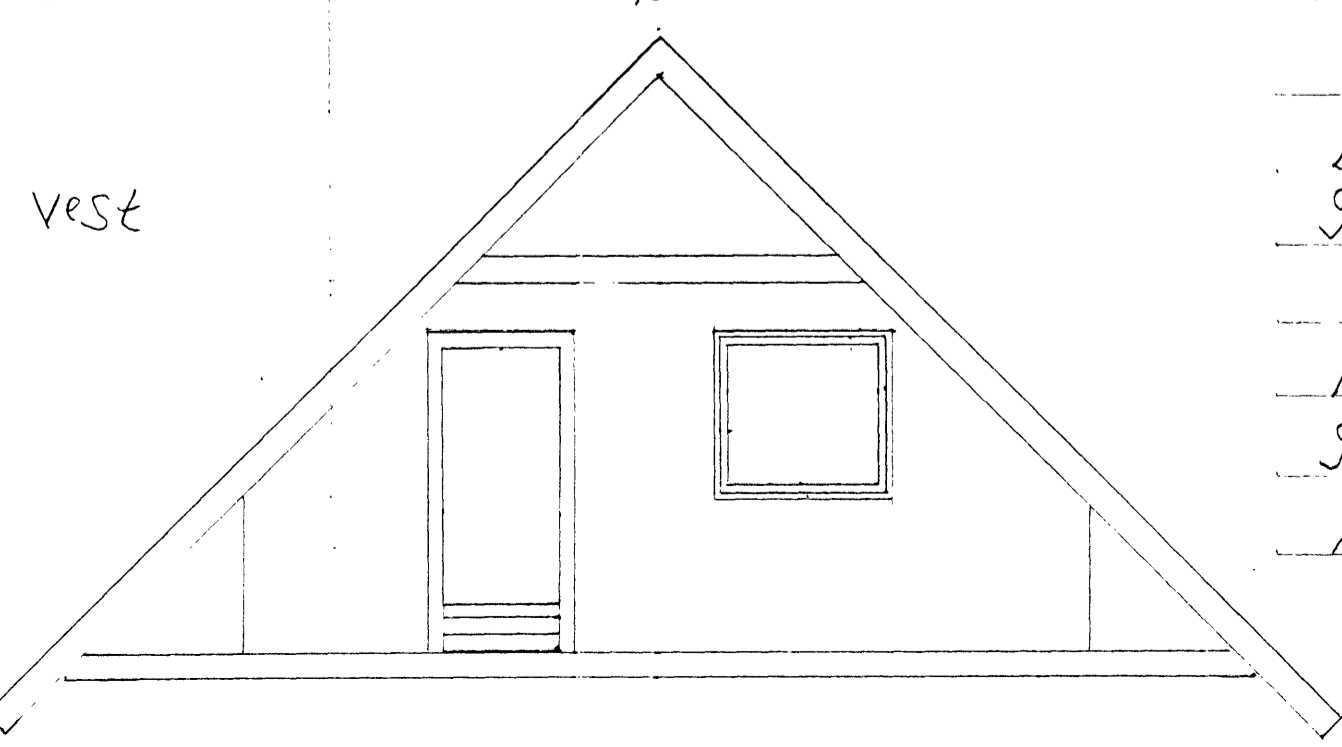
BILAG TIL
 TILLADELSE/GODKENDELSE
 22 JAN. 2001
 BYGNINGSMYNDIGHEDEN
 EGVAD KOMMUNE

02/4270/050
 11 JAN. 2001

$13 \times 5,25 = 68,25$
 $76 \times 0,35 = 26,6$

 70,91

71 m²
 3
 1 t

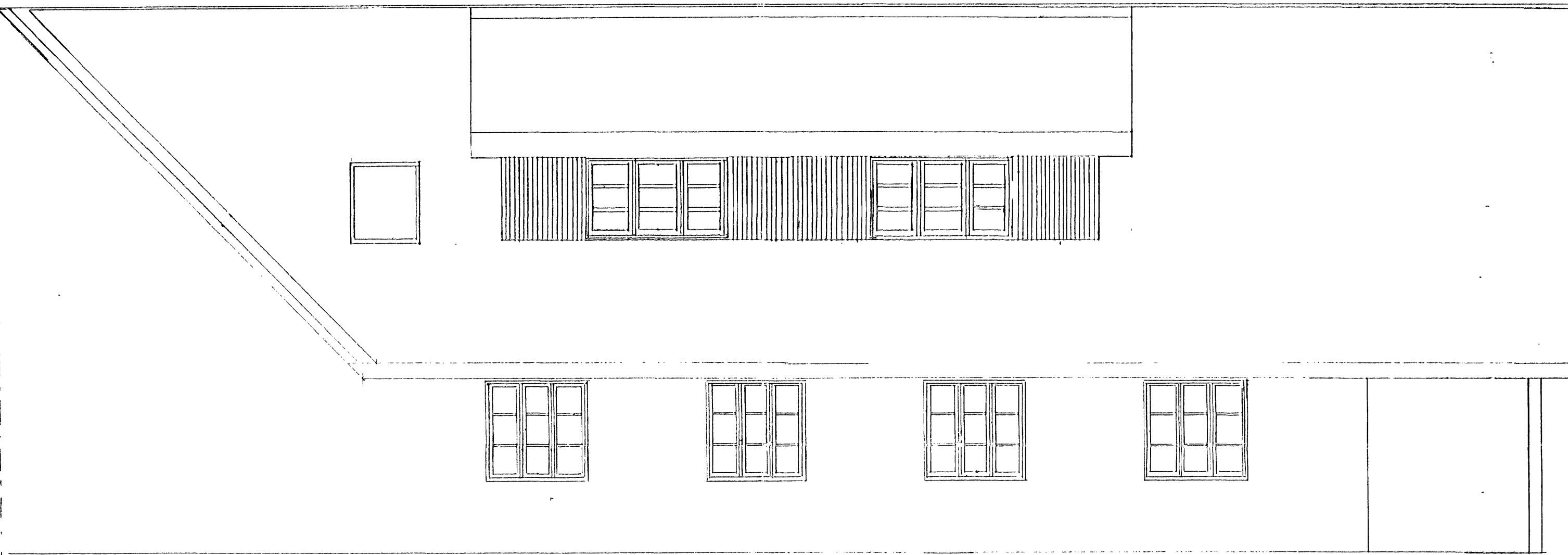


Bjerne Mortensen
 Tøstrupvej 50

Mtr: del A. 2 B.
 Tøstrup By.
 Ådum.

11. 2,5 x 5,25 = 13,125
 1: 50.

Syd



Nord

62/4270/050
 Jordskiftet
 11 JAN. 2001

BILAG TIL
 TILLADELSE/GODKENDELSE
 22 JAN. 2001
 BYGNINGSMYNDIGHEDEN
 EGVAD KOMMUNE

