

LR

J.nr. 24-0

01A1425-003

ENGHOLMVEJ 3

00546-1

Matr. nr.

3f Gunderup by, Arre

Byggeriets art.

Ombygning af stald til beboelse



Keld Smedegård Nielsen
Engholmvej 3
6818 Årre

K O P I

BYGGETILLADELSE

Vedrørende : Ejendommen matr. nr. 3 F Gunderup By, Årre
Ejendomsnr.: 005461
Beliggenhed: Engholmvej 3
Ejer : Keld Smedegård Nielsen

Vi har den 08.05.01 modtaget din ansøgning om byggetilladelse og giver hermed tilladelse til:

OMBYGNING AF STALD TIL BEBOELSE

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen. Kommunalbestyrelsen har på grundlag af dine oplysninger konstateret, at det ansøgte ikke strider mod den lovgivning, der er nævnt i bygningsreglement 1995, kap. 1.8 / bygningsreglement for småhuse 1998, kap. 1.10. Der er ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle servitutter, der påhviler ejendommen.

Til byggetilladelsen er endvidere knyttet følgende vilkår:
at ventilation udføres i henhold til afsnit 6 i BR-S 98.
Endvidere meddeles der dispensation fra kap. 3.4.2 i BR-S 98, idet rumhøjden bliver 2,2 m. mod tilladt 2,3 m.

Vedrørende byggearbejdets påbegyndelse og afslutning henvises nærmere til bygningsreglement 1995, kap. 1.4 - 1.6./bygningsreglement for småhuse 1998, afsnit 1.8. - 1.9.

Afgørelser, der omfatter spørgsmål om forståelse af byggeloven eller en i medfør af denne fastsat bestemmelse kan efter byggelovens pgf. 23 påklages til statsamtet.
Påklage kan endvidere tillades, hvis afgørelsen efter klagemyndighedens vurdering har almindelig interesse eller videregående følger for klageren. Klagefristen er efter lovens pgf. 24 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Byggetilladelsen bortfalder hvis arbejdet ikke er påbegyndt inden 1 år fra tilladelses dato. Jfr. byggelovens § 16 stk. 1.

Gebyr for byggetilladelsen: 67 kvm. á 8,39 kr. = 562,00 kr.

Med venlig hilsen

Lisa Ravn
teknisk assistent

Årre : 29/07 2002

Journalnr. : 01A1425-003

Sagsbeh. : LISA RAVN

Direkte nr. : 7677 4706

E-Post :

Keld Smedegård Nielsen
Engholmvej 3
6818 Årre

K O P I

KVITTERING FOR FÆRDIGMELDING.

Vedrørende : Ejendommen matr. nr. 3 F Gunderup By, Årre
Ejendomsnr.: 005461
Beliggenhed: Engholmvej 3
Ejer : Keld Smedegård Nielsen

Helle kommune har modtaget færdigmelding om:

OMBYGNING AF STALD TIL BEBOELSE

godkendt ved byggetilladelse af 22.05.01.

Vi har registreret at byggearbejdet er færdigt, og sender i nærmeste fremtid en ajourført BBR-ejermeddelse.

Med venlig hilsen

Lisa Ravn
teknisk assistent

Årre : 22/05 2001
Journalnr. : 01A1425-003
Sagsbeh. : LISA RAVN
Direkte nr. : 7677 4706

Keld Smedegård Nielsen
Engholmvej 3
6818 Årre

MODTAGET
26 JULI 2002
Helle Kommune

FÆRDIGMELDING.

Vedrørende : Ejendommen matr. nr. 3 F Gunderup By, Årre
Ejendomsnr.: 005461
Beliggenhed: Engholmvej 3
Ejer : Keld Smedegård Nielsen

Det meddeles herved, at arbejdet vedrørende:

OMBYGNING AF STALD TIL BEBOELSE

hvortil der er meddelt byggetilladelse den 22.05.01, er afsluttet.

Dato: Underskrift: (den ansvarlige for arbejdets udførelse):



Færdigmelding tilbagesendes til bygningsmyndigheden.
Bygningsmyndighedens adresse er:

Helle kommune
Toften 2
6818 Årre

Årre : 22/05 2001
Journalnr. : 01A1425-003
Sagsbeh. : LISA RAVN
Direkte nr. : 7677 4706

Keld Smedegård Nielsen
Engholmvej 3
6818 Årre

INDGÅET
- 5 JUNI 2001
HELLE KOMMUNE

ANMELDELSE OM PÅBEGYNDELSE.

Vedrørende : Ejendommen matr. nr. 3 F Gunderup By, Årre
Ejendomsnr.: 005461
Beliggenhed: Engholmvej 3
Ejer : Keld Smedegård Nielsen

I anledning af byggetilladelse af den 22.05.01 vedrørende:

OMBYGNING AF STALD TIL BEBOELSE

meddeles det, at det arbejder vil blive påbegyndt
den: ??????????? 23/5 01

Eventuelle bemærkninger:
.....
.....

Dato: Underskrift: (den ansvarlige for arbejdets udførelse)

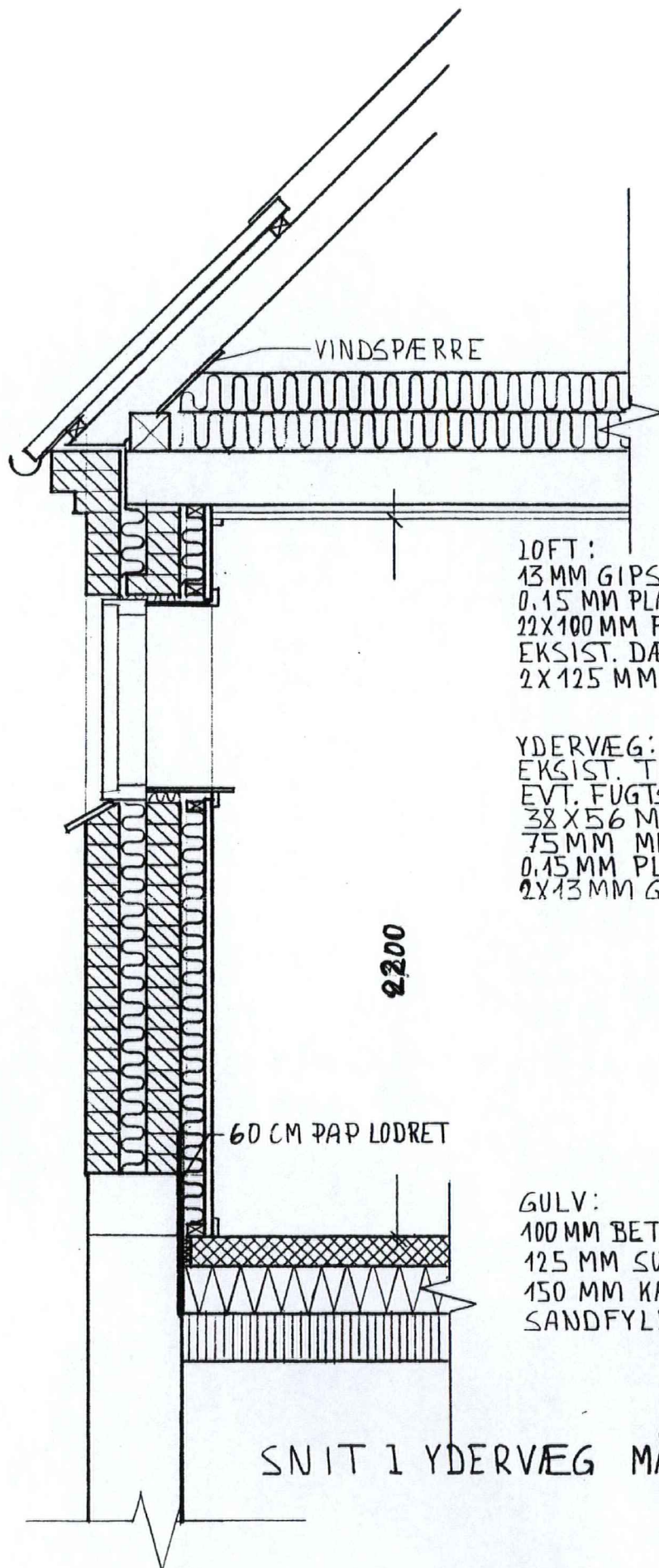
24/6 01

Keld S. Nielsen

Anmeldelsen tilbagesendes til bygningsmyndigheden inden arbejdet påbegyndes. Bygningsmyndighedens adresse er:

Helle kommune
Toften 2
6818 Årre

Med venlig hilsen



Denne tegning approberes med
påførte bemærkninger og på be-
tingelser anført i byggetilladelse.

Den 22 MAJ 2001

HELLE KOMMUNE

Tofte 2

6818 Årre

LOFT:

13 MM GIPS

0.15 MM PLASTFOLIE

22x100 MM FORSKALLING

EKSIST. DÆK

2x125 MM MINERALULD

YDERVÆG:

EKSIST. TEGLVÆG

EVT. FUGTSTANDSENDE PAP

38x56 MM LÆGTESKELET

75 MM MINERALULD

0.15 MM PLASTFOLIE

2x13 MM GIPS.

2200

60 CM PAP LØDRET

GULV:

100 MM BETON M. SVINDARMERING

125 MM SUNDOLITPLADER

150 MM KAPILLARBRYDENDE LAG

SANDFYLD

SNIT I YDERVÆG MÅL 1:20

METHA BACH OG KELD SMEDEGÅRD
OMBYGNING AF STALD TIL BEBOELSE
SNIT I YDERVÆG

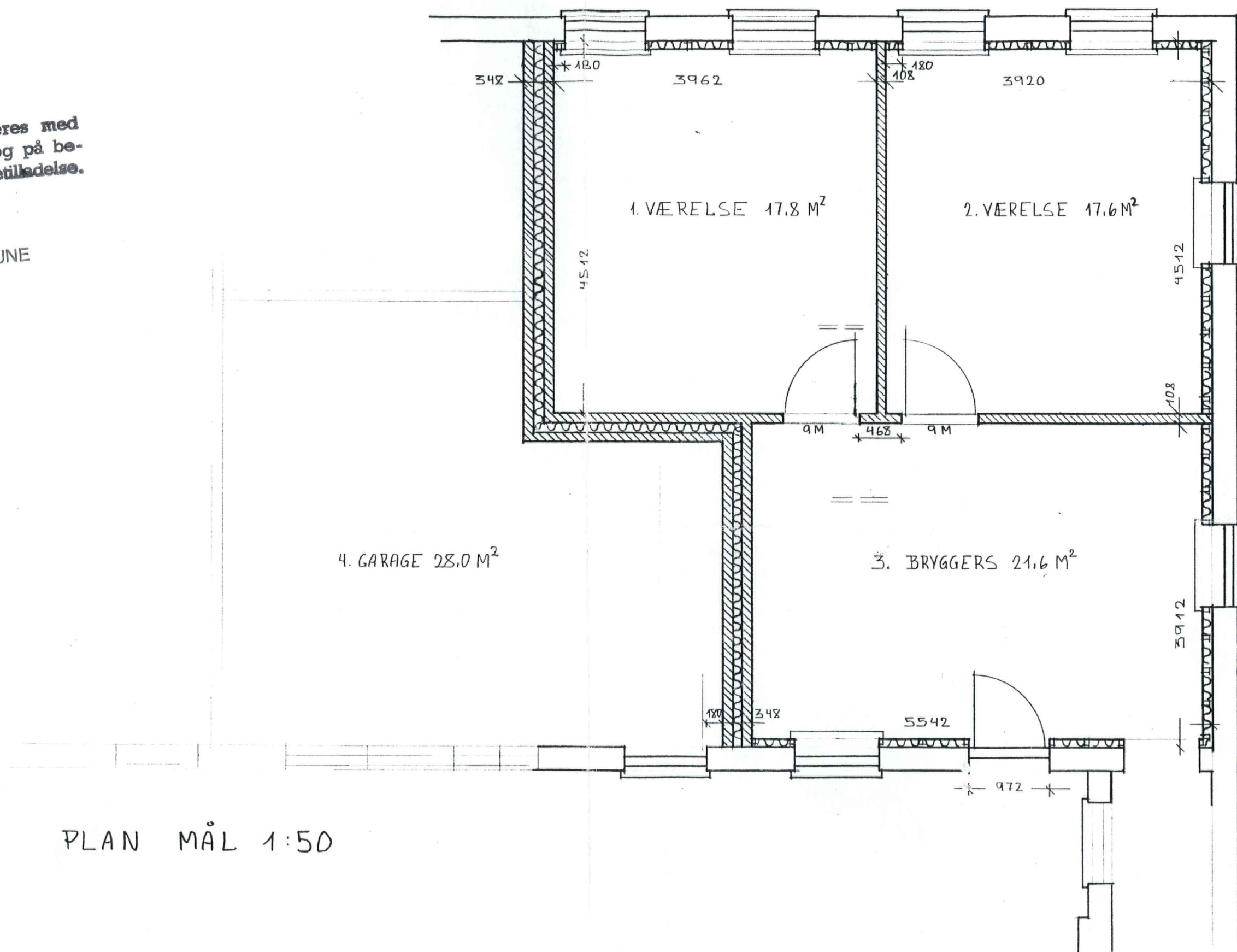
MÅL 1:20

DATO: 8/11-98

TEGN. NR. 3

Denne tegning approberes med påførte bemærkninger og på betingelser anført i byggetilladelse.
Den 22. Maj 2001

HELLE KOMMUNE
Toften 2
6818 Årre



PLAN MÅL 1:50

METHA BACH OG KELD SMEDEGÅRD
OMBYGNING AF STALD TIL BEBOELSE
PLAN
MÅL 1:50
DATO: 8/11-98

TEGN. NR 2

INDGÅET
- 8 MAJ 2001
HELLE KOMMUNE

Til Teknisk forvaltning.

Vi vil gerne spørge om tilladelse til
ombygning af en del af stalden til
beboelse. se tegning.

Venlig hilsen
Helle Boel.

Engholmvej 3

3 F Gunderupby, Årre.

Keld Smedegård Nielsen.