

Sagsomslag

VARDE KOMMUNE

Rådhuset, 6800 VArde

Tlf. 79 94 68 00

Telefax 74 22 21 24

Udskrevet: 11-03-2009

Sag

SagsID 536376

Kommune 573

Bibliotek DokAjour

Sagsdato 09-03-2009

Sagsindhold Byggesag - Ændring af tagkonstruktion m.m. Snorupvej 12, Tistrup, matr. nr. 5 a, Snorup by, Tistrup.

Sagspart Vagn Borg, Snorupvej 12, 6862 Tistrup

Sagsansvarlig SUFA

Sagsbehandler SUFA

Afdeling Natur Plan Byg og Beredskab

Kassationskode B

Status

Sagsopretter BIKN

Oprettelsesdato 11-03-2009

Afslutningsdato

Kassationsdato

Afsluttet Nej

Papirsag

Udlånt til

Hjemkaldelsesdato

Arkiv

Journal

Journalnummer

Funktionsfacet

Sagshenvisning BGS:09-0274

AndenID

Virksomhed

CVR nr.

Navn

Adresse

Postnummer

By

Person

Personnummer

Navn

Adresse

Postnummer

By

Telefonnummer

email

Ægtefælle personnr.

Ejendom

Ejendomsnummer 109868

Matrikelbetegnelse 2010005A00

Vejnavn Snorupvej

Husnr 12

Vejkode 7338

Sommerhus

Ejer Vagn Borg

Adresse Snorupvej 12, 6862 Tistrup

Person/CVR nr. 510118105



Varde Kommune
Plan- og Teknikafdelingen
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

Kopi til: Kommunen

Ansøgers navn og adresse	Bedes oplyst ved henvendelse					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	109868		7338	12		
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
Vagn Borg Snorupvej 12 6862 Tistrup			09-0274 sufa			
Byggetilladelse Se vedlagte vejledning						

I anledning af Deres ansøgning om byggetilladelse vedrørende ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Snorupvej	12
Matrikelbetegnelse	
5 A SNORUP BY, TISTRUP	

meddeles tilladelse efter BR08.

Byggearbejdets art og omfang

Ændring af tagkonstruktion på 360m² lade.

Vilkår: se side 2!

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen. Kommunalbestyrelsen har på grundlag af Deres oplysninger konstateret, at det ansøgte ikke strider mod den anden lovgivning, der er nævnt i vejledningen. Der er ikke taget stilling til, om projektet overholder eventuelle private servitutter, der påhviler ejendommen.

Gebyr

Gebyr efter bygningsreglementet

Kroner

484,00

Tilladelsen gives på betingelse af

Vilkår

Arbejderne skal udføres i overensstemmelse med relevante privat retlige servitutter, bebyggelsesregulerende bestemmelser, herunder især BR08, bebyggelsesdeklarerationer og autorisationslovgivningen. Det bemærkes, at det alene er bygherrens ansvar, at disse bestemmelser overholdes. Bygningsmyndigheden har således ikke vurderet, om de oplyste konstruktioner m.m. opfylder disse krav, herunder om de har den fornødne styrke og stabilitet.

Særligt bemærkes,

1. at det er forudsat, at der ikke skal udføres autorisationskrævende VVS- og/eller kloakarbejder,
2. at forinden arbejdet igangsættes, skal der indsendes dokumentation for byggeriets styrke og stabilitet. Dokumentationen skal fremsendes for fundamenter,
3. at vedlagte blanketter vedr. igangsætning og færdigmelding skal indsendes hertil,
4. at vejareal ikke må benyttes som oplagsplads for byggematerialer og lign, og at evt. skader udbedres på bygherrens regning,
5. at det er forudsat, at laden med den nye tagkonstruktion ikke bliver højere end den var med eksisterende tagkonstruktion,
6. at bygherren har ansvaret for korrekt behandling og bortskaffelse af bygningsaffald. Opmærksomheden henledes på bestemmelserne i Arbejdsministeriets asbestbekendtgørelse i forbindelse med anmeldelse om nedrivning af bygninger med asbestholdige byggematerialer,
7. at nedrivningsarbejdet skal foregå på en forsvarlig måde bl.a. således at der ikke opstår fare for forbipasserende. Områder hvor der kan forekomme nedstyrtningmaterialer skal afspærres på forsvarlig måde,
8. at der ikke er givet tilladelse til afbrænding eller lignende ulovlig bortskaffelse af bygningsaffald,
9. at eventuelle ledninger og stik afblændes korrekt,
10. at udhæng ikke udføres ud over skel,
11. at tagvand holdes på egen grund. Tagvandet må ikke ledes ud på vejarealet.

Nærværende byggetilladelse omfatter vedlagte tegninger, som er stemplet: "Bilag til byggetilladelse 3. april 2009".

Faktura for byggetilladelse er vedlagt.

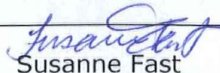
Med venlig hilsen

Kontaktperson

Dato

3. april 2009

Underskrift


Susanne Fast
Byggesagsbehandler



Varde Kommune
Plan- og Teknikafdelingen
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

VARDE KOMMUNE

X029653

INDG.

27 MAJ 2009

ORIGINAL

KOPITIL

Dejlig Besegn. i afd

Byggetilladelsesdato

3. april 2009

Sendes til kommunen

Varde Kommune
Administrationsbygningen
Plan- og Teknikafdelingen
Bytoften 2
6800 Varde

Udfyldes af kommunen

Ejendomsnummer 109868	Bygn.nr.	Vejkode 7338	Husnr. 12	B	Etage
Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer 09-0274 sufa			

Anmeldelse om påbegyndelse

Sendes til bygningsmyndigheden inden arbejdet påbegyndes

I anledning af byggetilladelse vedrørende ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)

Snorupvej

Husnummer

12

Matrikelbetegnelse

5 A SNORUP BY, TISTRUP

meddeles det, at det tilladte arbejde

Byggearbejdets art og omfang

Ændring af tagkonstruktion på 360m² lade.

vil blive påbegyndt

Påbegyndelsesdato

3/6 - 2009

Eventuelle bemærkninger

Dato og underskrift

Dato

25/5 - 2009

Stempel og underskrift (den ansvarlige for arbejdets udførelse)

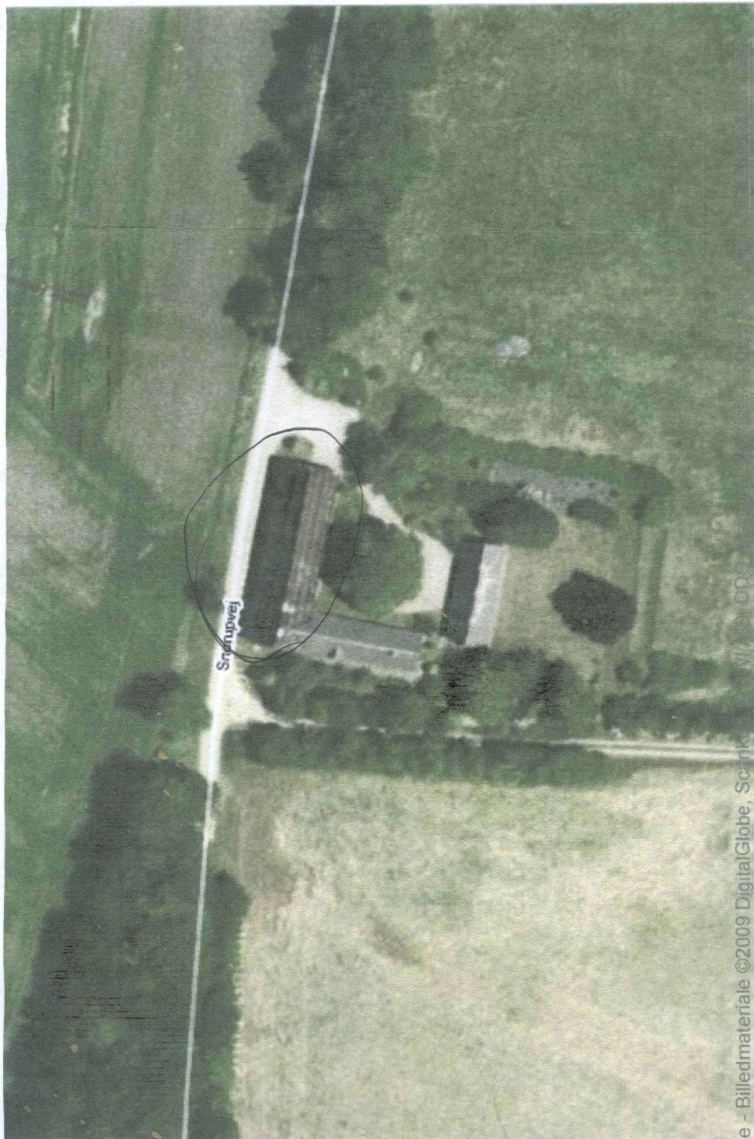
Eivind Østergaard

ALT-BYG Aps

Noltundvej 116, Noltund

7200 Grindsted

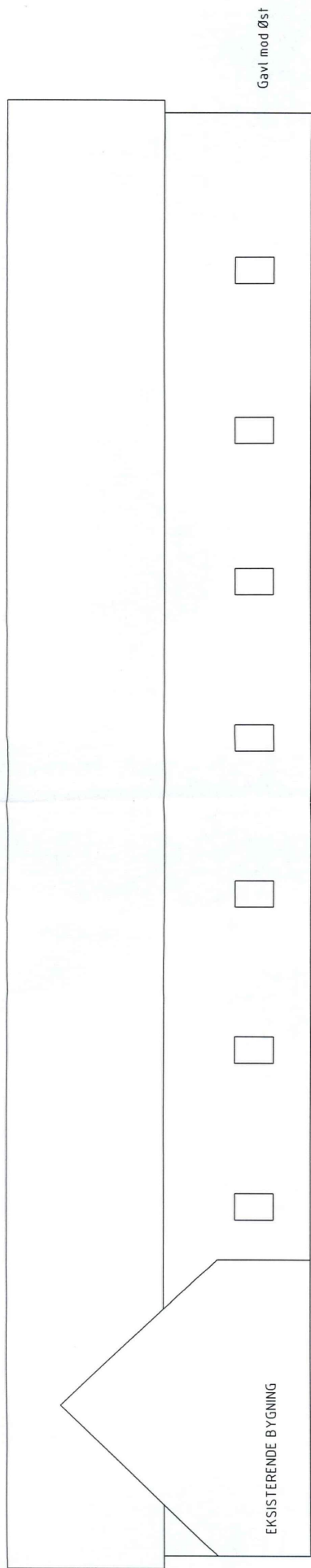
Tlf. 75 32 57 40 - Bil 40 97 19 83



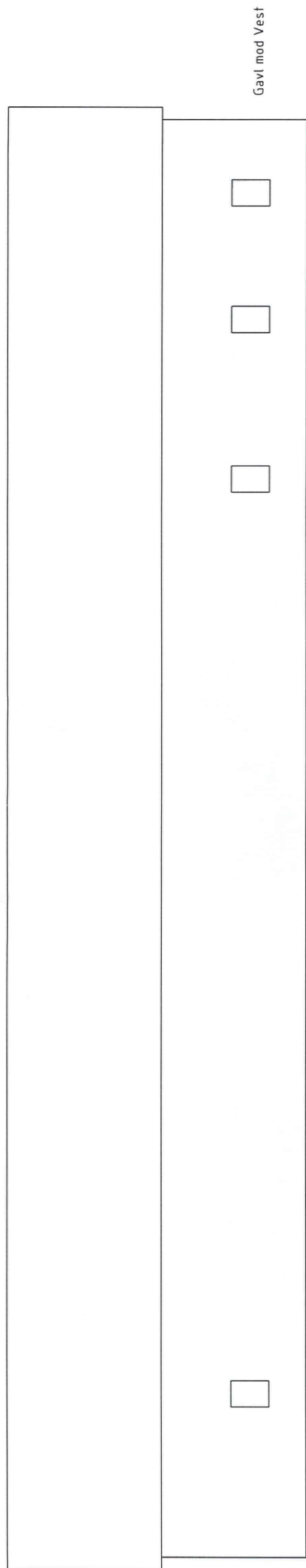
e - Billedmateriale ©2009 DigitalGlobe, Scanline, Inc. All Rights Reserved.

Bilag til byggetilladelse

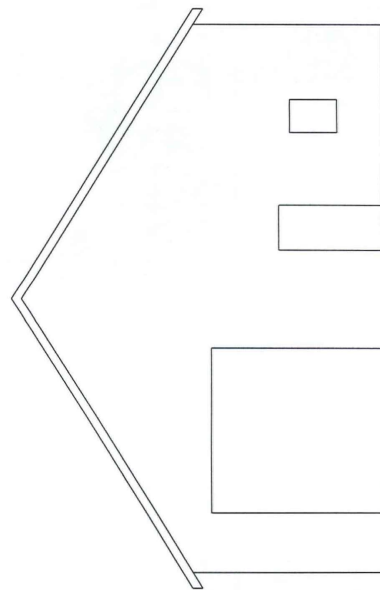
03 APR. 2009



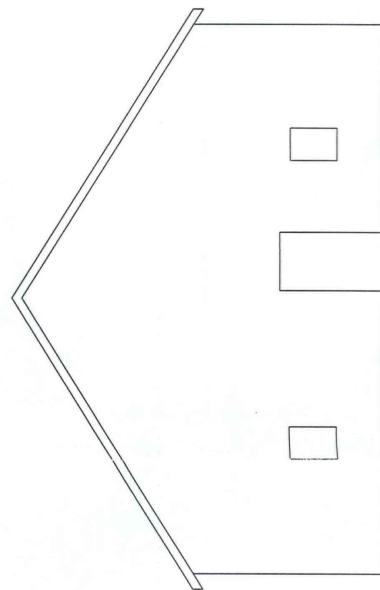
Syd Facade



Nord Facade



Øst Facade



Vest Facade

Bilag til byggetilladelse

03 APR. 2009

MÅL 1:100
 DATO 9-03-2009
 FACADE TEGNING
 VAGN BORG
 SNORUPVEJ 12
 6862 TISTRUP

Kunde: STARK-Sindberg Ølgod Adresse: Nr. Alle 1 Post/by: 6870 ØLGOD	Levering: Vagn Borg Adresse: Snorupvej 12 Post/by: 6862 TISTRUP
Tagbekædning Eternit Facadebeklædning EKSIST. MUR	Isolering Ingen Sikkerhedsklasse LAV

Pakkeliste:

9 stk. Selvbærende stålspar
4 stk. Gavlsøjler
4 stk. Vindafstivninger ben
8 stk. Vindafstivninger tag
4 stk. Trykstænger

Overfladebehandling:

Slyngrensning: Incl.
Grundmaling:
Lakering: C2-lav
Farve: ??
System: EPOXY JA / NEJ

Bilag til byggetilladelse

03 APR. 2009

Tekniker: Jan Risbøl Nielsen

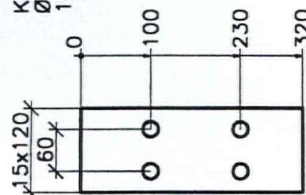
Udskrevet den 19-02-2009

A-L STÅL A/S * Industrivej 23 * 6900 Skjern * Tlf. 97 350011 * Fax. 97 353835 * Email Office@alstaal.dk

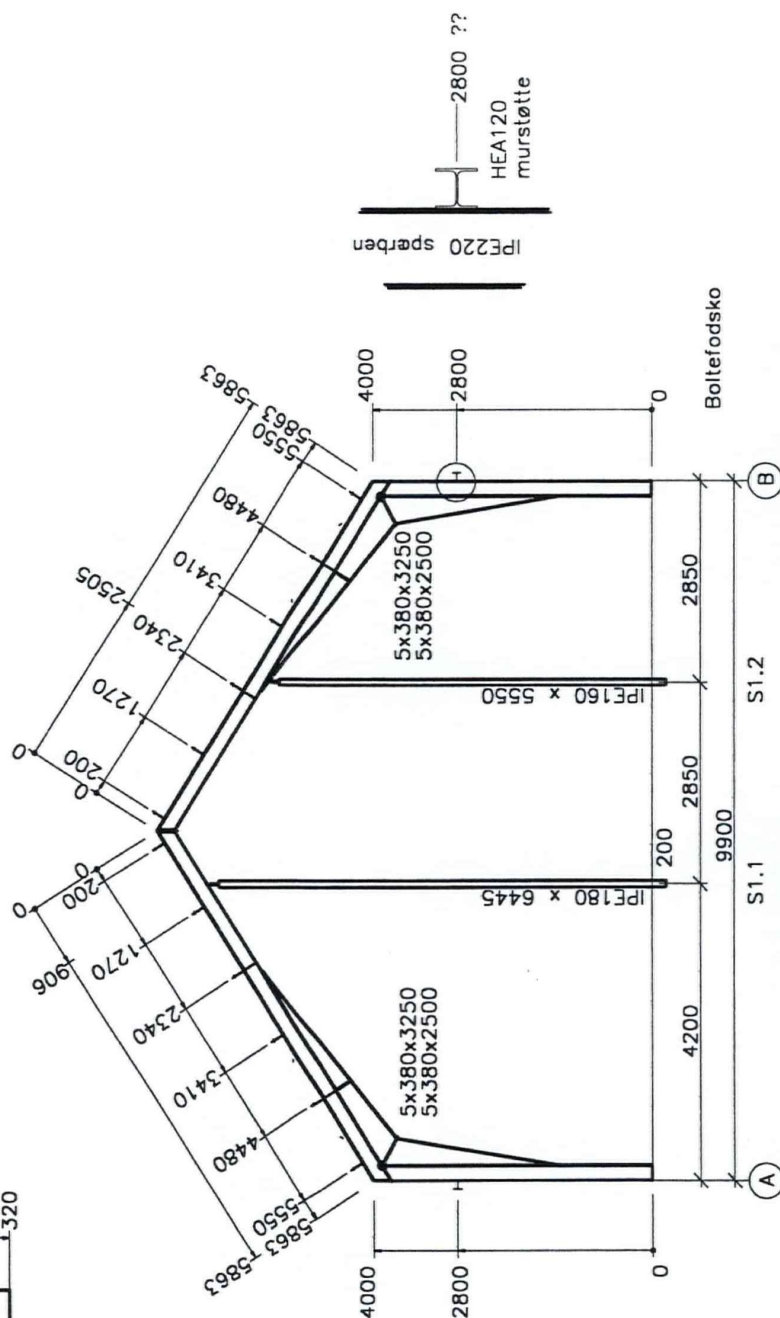
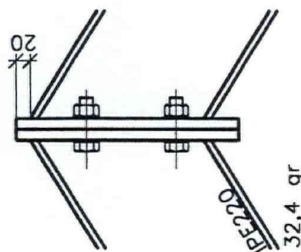
SPÆNDVIDDE	9900	TOPPL.	PL. 15x120x320
SYMMETRI	4950	SIK.	LAV
BENHØJDE	4000	CH	2
TAGHÆLDNING	32,4	OVERF.	24 8 M2
SPÆRFASTAND	4200	VÆGT	705 203 KG
DIAGONAL	8699	LØFT K	5059 5059
KIPHØJDE	7141	LØFT H	3849 3849

INDSTRIVE J 23 - 6900 SKJERN	MÅL	DATO	SIGN
TLF. 97350011 FAX. 97353835	1:100	19-02-2009	JRN
	TEGN.NR.:	101	REV.
	ORDRE NR.:	21244	

KIPSAMLING
Ø22
18 STK



36 stk. M20x60



Bilag til byggetilladelse

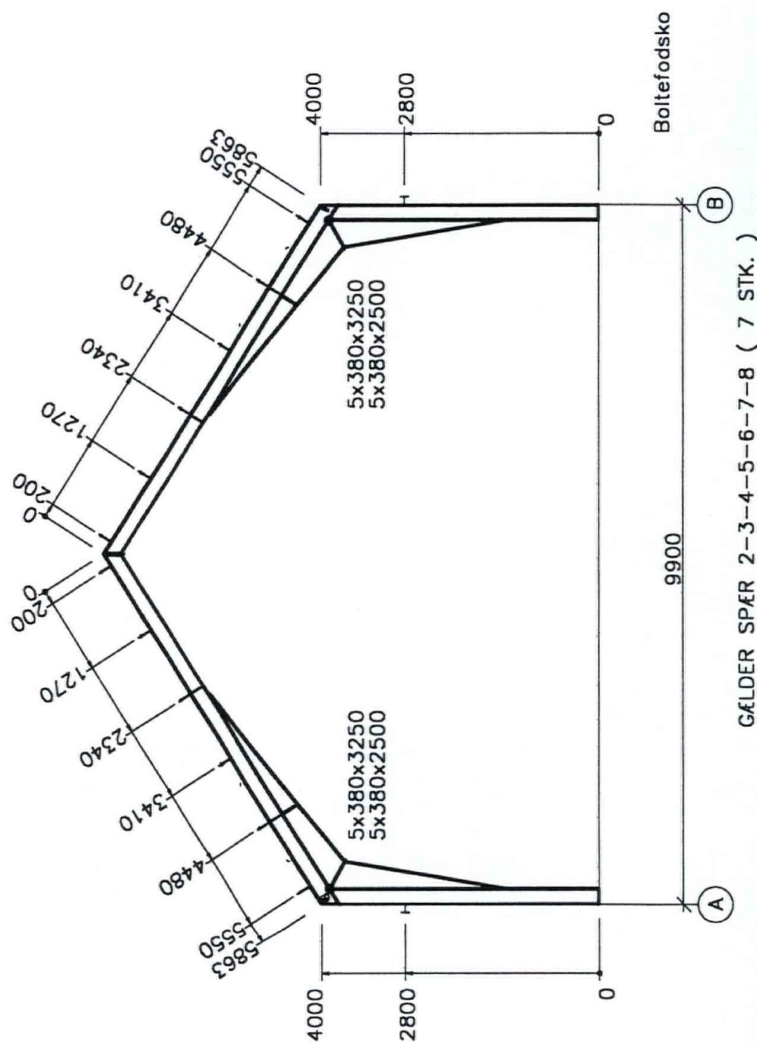
03 APR. 2009

Overligger	IPE220 x 5833	Nakkeplade	PL. 10x110x250
Ben	IPE220 x 3729	Fodplade	Tegn 1008
Fl.stål tag	PL.10x110x3061	Udhæng	
Fl.stål ben	PL.10x110x2319	Laske tag	Type11
Diagonal	PL.10x110x465	Laske ben	Type11

Overligger	IPE220 x 5833	Nakkeplade	PL. 10x110x250
Ben	IPE220 x 3729	Fodplade	Tegn 1008
Fl.stål tag	PL.10x110x3061	Udhæng	
Fl.stål ben	PL.10x110x2319	Laske tag	Type11
Diagonal	PL.10x110x465	Laske ben	Type11

----- DENNE TEGNING TILHØRER A-L STÅL A/S OG MÅ IKKE OVERDRAGES, KOPIERES ELLER ANVENDES UDEN VOR TILLADELSE ----- F									
KONSTRUKTIONSTYPE 1 MED STD. KILER									
SVEJSEPAKKE 2									
ASYMMETRISK									
SPÆNDVIDDE	9900	TOPPL.	PL. 15x120x320						
SYMMETRI	4950	SIK.	LAV						
BENHØJDE	4000	CH	2						
TAGHÆLDNING	32,4	OVERF.	24	M2	1:100	19-02-2009	JRN	SIGN	
SPÆRAFSTAND	4200	VEGT	705	KG	TEGN.NR.:	102	REV.		
DIAGONAL	8699	LØFT K	5059		ORDRE NR.:	21244			
KIPHØJDE	7141	LØFT H	3849						

A-L STÅL
 INDUSTRIVEJ 23 - 6900 SKJERN
 TLF. 97350011 FAX. 97353835



Bilag til byggetilladelse

03 APR. 2009

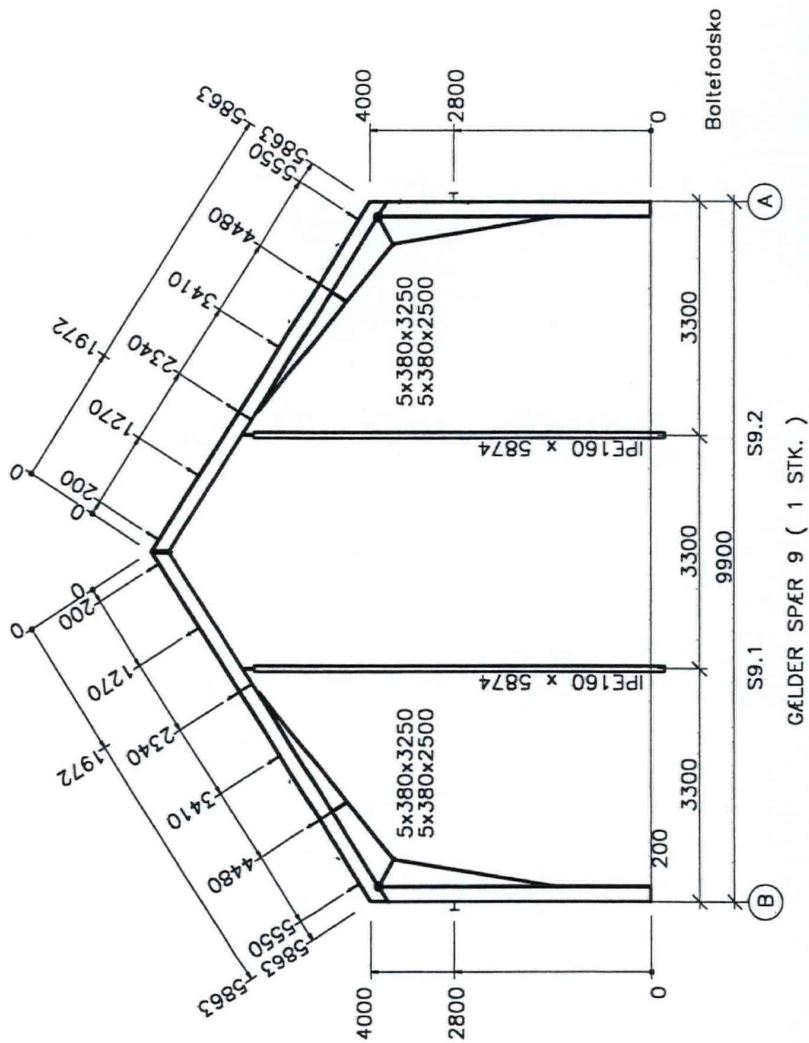
GÆLDER SPÆR 2-3-4-5-6-7-8 (7 STK.)

Overligger	IPE220 x 5833	Nakkeplade	PL. 10x110x250
Ben	IPE220 x 3729	Fodplade	Tegn 1008
Fl.stål tag	PL.10x110x3061	Udhæng	
Fl.stål ben	PL.10x110x2319	Laske tag	Type11
Diagonal	PL.10x110x465	Laske ben	Type11

MÅL	DATO	SIGN
1:100	19-02-2009	JRN
TEGN.NR.:	109	REV.
ORDRE NR.:	21244	

SPÆNDVIDDE	9900	TOPPL.	PL. 15x120x320
SYMMETRI	4950	SIK.	LAV
BENHØJDE	4000	CH	2
TAGHÆLDNING	32,4	OVERF.	24
SPÆRFASTAND	4200	VÆGT	705
DIAGONAL	8699	LØFT K	5059
KIPHØJDE	7141	LØFT H	3849

----- DENNE TEGNING TILHØRER A-L STÅL A/S OG MÅ IKKE OVERDRAGES, KOPIERES ELLER ANVENDES UDEN VOR TILLADELSE ----- F



Bilag til byggetilladelse

03 APR. 2009

Overligger	IPE220 x 5833	Nakkeplade	PL. 10x110x250
Ben	IPE220 x 3729	Fodplade	Tegn. 1008
Fl.stål tag	PL.10x110x3061	Udhæng	
Fl.stål ben	PL.10x110x2319	Laske tag	Type11
Diagonal	PL.10x110x465	Laske ben	Type11

Overligger	IPE220 x 5833	Nakkeplade	PL. 10x110x250
Ben	IPE220 x 3729	Fodplade	Tegn. 1008
Fl.stål tag	PL.10x110x3061	Udhæng	
Fl.stål ben	PL.10x110x2319	Laske tag	Type11
Diagonal	PL.10x110x465	Laske ben	Type11

ARKIV

Varde Kommune



Vagn Borg
Snorupvej 12
6862 Tistrup

Varde Kommune
Plan og Byg
Toften 2
6818 Årre

Tlf. 79946800
Fax 79947478

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

12.03.2009

Direkte tlf 79 94 74 88

Ejendommen matr. nr. 5 a, Snorup By, Tistrup, beliggende Snorupvej 12.

Varde Kommune har den 09-03-2009 modtaget ansøgning om byggetilladelse til ændring af tagkonstruktion.

Ansøgningen er overdraget til Susanne Fast til sagsbehandling. Sagsbehandleren kan træffes på tlf. 79 94 74 88.

Sagsbehandlerne har telefontid mandag, tirsdag og onsdag i perioden 11.00 – 15.30, torsdag 11.00 – 17.15 og fredag 11.00 – 12.45.

Venlig hilsen

Bjergt V. Nølsen

Susanne Fast
Team Byg

Byggesagsnr.09-0274
Dok. nr.
Sagsnr. 536376



Adresse

SNORUPVEJ 12

SUFA

Direkte til sagsbehandler		A-sag	☐	Anden årsag		☐
Screeningsbrev			☐			
Kvitterigsbrev			☒			
Dokumentation og bilag til byggeansøgning			Bedes fremsendt	Modtaget	Ikke relevant	
Ansøgnings-skema	Adresse, matrikelnr., cvr./SE		☐	☐	☐	
	Underskrift af ejer/fuldmagt		☐	☐	☐	
	Begrundet ansøgning		☐	☐	☐	
	Ansøgning om landzonetill.		☐	☐	☐	
	Oplysninger om byggeskadeforsikring, incl. tilbud.		☐	☐	☐	
Beliggenheds-plan	Afstand til alle skel		☐	☐	☐	
	Terrænkoter		☐	☐	☐	
	Vejadgang		☐	☐	☐	
	P-pladser - beregning		☐	☐	☐	
	Tilslutning til off.kloak		☐	☐	☐	
	Bebygget areal		☐	☐	☐	
	Bebyggelsesprocent		☐	☐	☐	
	Eksisterende forhold/bygninger		☐	☐	☐	
Plan	Afløbsplan -ind- og udvendig kloak		☐	☐	☐	
	Afløbsplan -tagvand/regnvand		☐	☐	☐	
	Fundamentsplan -bærende vægge		☐	☐	☐	
	Målsat plan		☒	☐	☐	
	Møbleringsplan/indretningsplan		☐	☐	☐	
	Brandplan - erhverv		☐	☐	☐	
	Spær/bjælkeplan		☐	☐	☐	
Snit	Tværsnit		☐	☐	☐	
	Længdesnit		☐	☐	☐	
	Terrænsnit		☐	☐	☐	
	Konstruktions- og materialebeskrivelse		☐	☐	☐	
Facader	Facadetegninger		☒	☐	☐	
Geotekn.rapport	Jordbundsforhold i byggefelt		☐	☐	☐	
Statiske beregninger	Oplysninger om styrke- og stabilitetsforhold		☐	☐	☐	
Energiforbrug	Angivelse af energiklasse		☐	☐	☐	
	Energirammeberegning (nybyg)		☐	☐	☐	
	U-værdier (til- og ombyg)		☐	☐	☐	
	Varmetabsrammeberegning, areal af huller - 22% eller 30%		☐	☐	☐	
Miljø	Fremsendes til Team Miljø af sagsbehandler		☐			
Nyt tegningsmateriale	De fremsendte skitser er ikke anvendelige til behandling efter byggeloven. Det anbefales at kontakte byggekyndig for hjælp til udarbejdelse af tegningsmateriale.		☐	Husk at vedlægge brochure		

**Varde Kommune**

Rådhuset
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf.: 79946800

VARDE KOMMUNE

INDG.

- 9 MRS. 2009.

X026633

Sendes til kommunen Varde Kommune Rådhuset Bytoften 2 6800 Varde	Udfyldes af kommunen					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	Side/dørnr.	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
Bygningsreglement (BR-08)						
☐ Ansøgning om byggetilladelse						
☐ Anmeldelse af byggearbejde						

Ejendommen

Se vedlagte vejledning

Vejnavn (stedbetegnelse) <i>SNORUPVEJ</i>	Husnummer <i>12</i>
Matrikelbetegnelse <i>5a Snorup By Tistrup</i>	

Arbejdets art

☐ Nybygning	☐ Tilbygning	☒ Andet
Nærmere beskrivelse af det arbejde, der ønskes udført (f.eks. enfamiliehus, rækkehus, garage, butiksbygning, værkstedsbygning, nedrivning af bygning, ændring af skillevægge, ændring af benyttelse, opsætning af skilt, markise, vindmøller, avls- og driftsbygninger til landbruget)		
<i>ÆNDRING AF TAGKONSTRUKTION TIL STÅLRAMMER.</i>		
<i>ETERNIT PÅ TAG</i>		
<i>YDERMURE - PUDSET TEGLSTEN.</i>		
☐ Byggearbejdet kræver ingen dispensation		
☐ Byggearbejdet kræver dispensation. (Begrundet dispensationsansøgning vedlægges)		
Nødvendige bilag vedlægges ansøgningen (se vejledningen)		

Byggeskadeforsikring

☐ Dokumentation for at et forsikringsselskab har afgivet tilbud på byggeskadeforsikring er vedlagt. Kun ved ny bebyggelse hovedsagelig til beboelse
--

Opvarmningsform	☐ Fjernvarme	☐ Elvarme	☐ Andet	Hvis andet, anfør opvarmningsform
-----------------	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------

Ansøger (arkitekt, ingeniør eller lignende)

Navn, adresse, telefonnummer og SE-nummer	E-mail
	Dato og underskrift

Ejer af ejendommen ifølge tingbogen**Ejerforening**

Ejers/ejerforeningsformands underskrift kræves, medmindre ansøgeren på anden måde dokumenterer sin ret til at udføre byggearbejdet	
Navn, adresse, telefonnummer, e-mail og SE-nummer <i>Vagn Borg</i> <i>Snorupvej 12</i> <i>6862 Tistrup</i> <i>ecoborg@mail.dk</i> <i>51905911</i>	Ejerforeningens navn, formandens navn, adresse og e-mail
Dato og underskrift <i>5/3-09</i> <i>Borg</i>	Dato og underskrift

VARDE KOMMUNE
8005

ALT BYG ApS

Nottundvej 116, Nottund

7200 Grindsted

Tlf. 75 32 57 40 - Bil 40 97 19 83

SPIER KAN LEVERES UGE 16.
KAN BYG. TILLAD. VÆRE
KLAR FØR?