

1425-014

Journal nr.: 24-o-74o

Matrikel nr.: 1^a + 1^ø

Ejerlav: Gunderup by, Årre sogn

Byggeriets art: Afløbsforhold iforbindelse med udstykning
Skorstensattest

Mink farm Hvedagt + zonedill.

Herr Vagner Søndergård
Christensen
Gunderup
Årre
6800 Varde

Tilsynsrapport

Ved eftersyn til bygningsattest på ejendommen matr. nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn

beliggende Gunderup

den 4-9-73 kl. 15⁰⁰ fandtes følgende, der gav anledning til påtale:

Den åbne sivegrav sløjfet, og afløbet tilkoblet eksisterende dræn.
Aftalt, at plan over ejendommens spildevandsafløb fremsendes til
behandling i sundhedskommissionen.

De anmodes om at foranledige ovennævnte forhold bragt i orden og meddele hertil, når nyt eftersyn kan foretages.

Koncip. underskrift

Bygningsinspektøren

Mærk: Ifølge lovbekendtgørelse nr. 257 af 8. juni 1971, er den, som flytter, borttager, beskadiger eller ødelægger et kendetligt skelmærke, pligtig at afholde udgifterne ved dets genanbringelse.

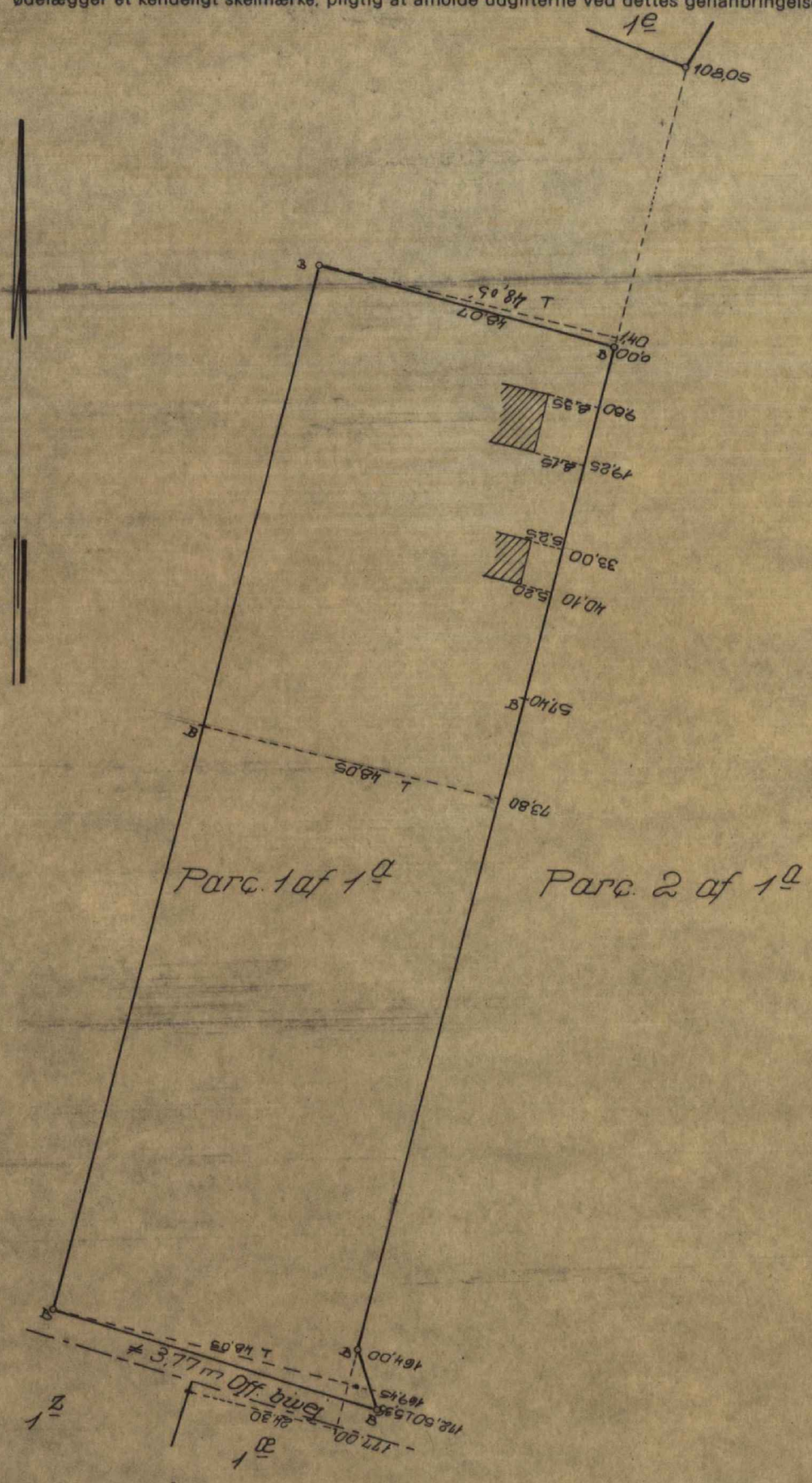
977. 168-72
977. 24/11-72

Skelpunkt afmærket med:
B o Betonskelpæl
J o Jernrør med skeltegn
S o Sten med skeltegn
T o Træpæl med indbrændt skeltegn

Signaturforklaring

— Skel, der findes i marken
- - - Blande skel, der ikke bortfalder
Særlige signaturer se D. S. 198 (Febr. 1940)

Fikspunkt afmærket med:
O Betonblok og drænrør
Bipunkt afmærket med:
B o Betonblok
D o Drænrør



Ejerlav: *Gunderup by*
Sogn: *Arre*

Opmålt i *året* 1972 af
Målforhold: 1:1000

Jr. nr. 2329/72

Landinspektør

DRÄN LEDNING
Q. RENSEBÄN

SKE L

RENSSEBROND

RENSEBROND FRA BRUSE OG HAAND VASK.

Beggaring

310m BERING

SEP 25 TANK

Ann. Lit. B.

FLOAK
 FOR.
 ROKKEN VASK

33 m
GLASERET PER. MURET
SANNEX

Living by the

RENSE BROWN

160 mm

Indgaut

SEP. 1973

Die Kommune

24.0-740

Til
Landinspektørgården
6800 Varde

Vedr. udstykning af matrnr. 1^a Gunderup by, Årre sogn.

Det kan herved oplyses, at sundhedskommissionen ved gennemgangen af udstykningssagen har fundet, at de eksisterende vandforsynings- og afløbsforhold kan give anledning til påviselig sundhedsfare, idet afstanden mellem drikkevandsboringen og spildevandsledningen kun er ca. 7,00 m. I henhold til sundhedsvedtægtens § 11 skal afstanden mellem spildevandsledningen og drikkevandsboringen være mindst 15 m, da det må formodes, at den viste ledning ikke er udført af glasserede lerrør med asfaltstøbte samlinger.

Desuden har kommissionen ingen mulighed for at godkende en åben sivegrav som recipient.

Såfremt udstykningen gennemføres, vil kommissionen forlange, at der på ejendommen bliver udført vandforsyningsforhold og spildevandsafledning som foreskrevet efter cirkulærer fra indenrigsministeriet og forureningsministeriet.

Det er meddelt, at udstykningssagen kan videresendes med en bemærkning om, at sundhedskommissionen vil påse opfyldelsen af de stillede krav, hvorfor projekt for de forlangte ændringer imødeses.

Med venlig hilsen

SUNDHEDSKOMMISSIONEN

Lødd. 19-6-72

Protokol nr. 16 Godkendt.

T. Munck
læge

Til
kommunalbestyrelsen.

Vedr. udstykning af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn.

De viste vandforsynings- og afløbsforhold må skønnes at kunne give anledning til påviselig sundhedsfare, idet afstanden mellem spildevandsledning og drikkevandsboringen kun er ca. 7,00 m. I henhold til sundhedsvedtægtens § 11 skal afstanden mellem spildevandsledningen og drikkevandsboringen være mindst 15 m, da det må formodes, at den viste ledning ikke er udført af glasserede lerrør med asfaltstøbte samlinger.

Desuden har kommissionen ingen mulighed for at godkende en åben sivegrav som recipient.

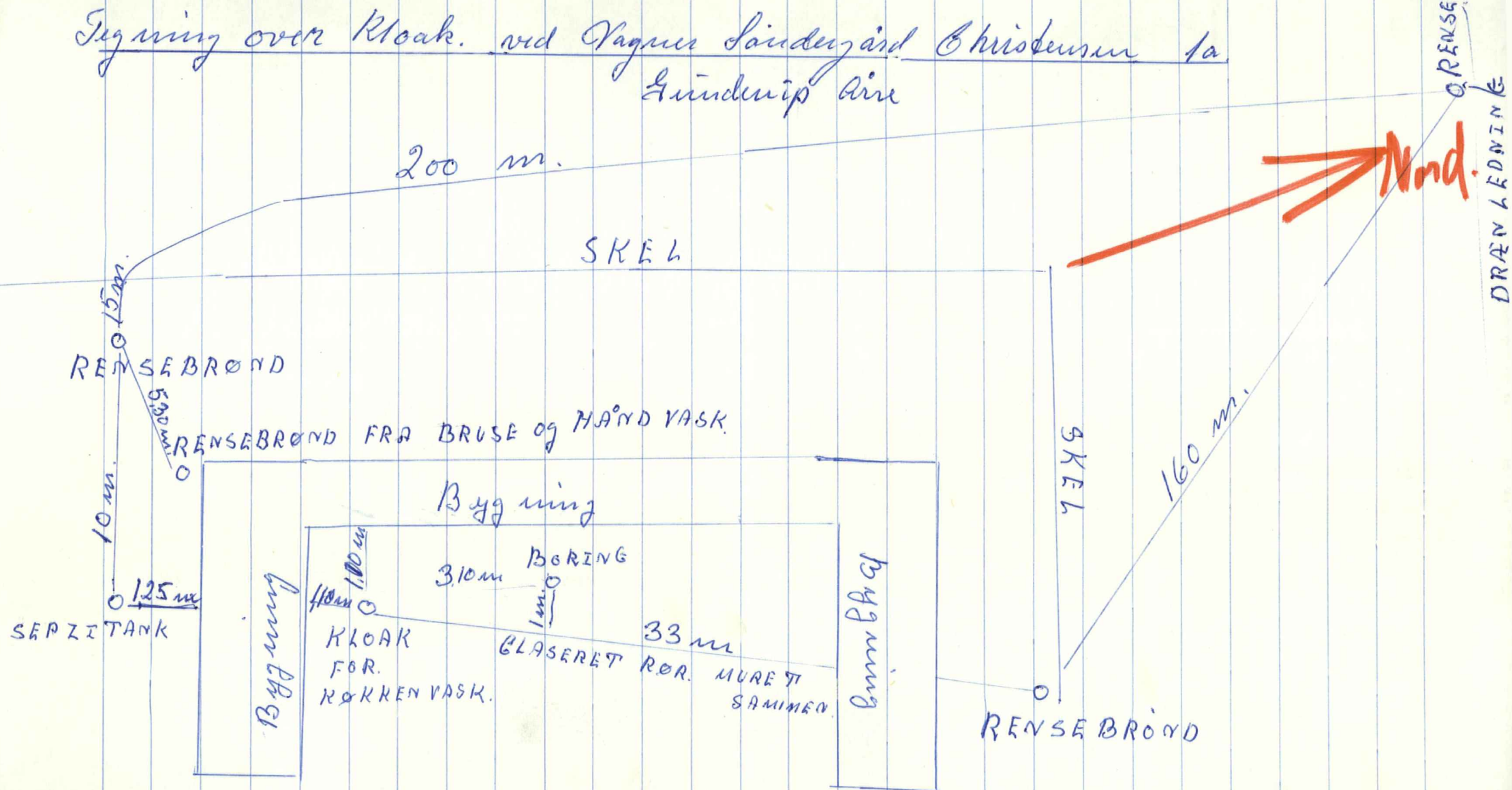
Spildevandsafledningen på ejendommen vil af kommissionen blive forlangt ændret, således at denne bliver udført som foreskrevet efter cirkulærer fra indenrigsministeriet eller ministeriet for forureningsbekæmpelse.

Selve udstykningssagen kan videresendes med en bemærkning om, at sundhedskommissionen ikke har noget imod, at udstykningen fremmes, idet kommissionen selv vil påse opfyldelsen af det stillede krav.

Med venlig hilsen

T. Munck
læge

Indgået
- 5 SEP. 1973
Helle kommune



6800 VARDE, d. 20.9.1973

Indgået
24 SEP. 1973
Helle kommune

V A N D A N A L Y S E
Bakteriologisk.

Vandprøve mrk.: _____ Helle Kommune
_____ fra Mtr. 1a Gunderup _____ udtaget d. 12.9.73
Kredsløge i Varde
Sundhedskommissionen i Helle

Resultat af laboratoriets undersøgelse
Efter =DS=

Laktoseforgærende kim pr. 100 ml. vand	0
Identifikation ved IMVC test	0
Kimtal pr. ml. på kødvands-pepton-agar, 48 tim. v. 37°	0
Antal Pseudomonas pr. ml.	0
Kimtal pr. ml. på kødvands-pepton-gelatine, 72 tim. v. 21°	14
Heraf gelatinesmeltende	0
Kimtal pr. ml. på kødvands-pepton-gelatine, 10 døgn v. 21°	
Heraf gelatinesmeltende	

Bedømmelse : Tilfredsstillende.

P.l.v.


K. Simonsen, dyrlæge

HELLE KOMMUNE

6753 Agerbæk

Tlf. (05) 19 62 66 . Giro 70 56

Borgmesteren: Tlf. (05) 19 61 37

Teknisk forvaltning

Agerbæk, d. 6. september 1973.

j.nr. 24-o-74o.

Herr kredslæge K. Hjøllund
Svinget 8
6800 Varde

Vedrørende udstykning af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn.

Herved fremsendes til udtalelse plan over ledningsføringen på den af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn udstykkede ejendom.

På grundlag af plan fremsendt af landinspektør, er det af sundhedskommissionen forlangt, at spildevandsledningen skulle omlægges, idet afstanden mellem denne og drikkevandsboringen kun var ca. 7 m, Og da afstanden i henhold til sundhedsvedtægtens § 11 skal være mindst 15 meter, såfremt ledningen ikke er udført af glasserede lerrør med asfaltstøbte samlinger. Ligeledes har kommissionen forlangt, at den åbne sivegrav ikke må anvendes som recipient.

På ejendommen er foretaget sådanne ændringer, at den åbne sivegrav er sløjfet og ejendommens afløbssystem er tilsluttet et eksisterende drænsystem, hvilket skulle være fuldt forsvarligt.

Ledningssystemet ved ejendommen er dog stadigvæk udført på en sådan måde, at en af kloakledningerne ligger tættere på brønden end de angivne 15 meter. Ved nøjere undersøgelse er det konstateret, at ledningen kun er beliggende 1 meter fra brønden. Denne ledning fører dog kun spildevand fra køkkenafløb, gulvafløb i udhusrum samt overfladevand fra et afløb i gården. Ledningen er udført af glasserede rør, men samlet med pakgarn og cement.

Ledningssystemet fra badeværelset, hvortil der er sluttet vandkloset føres ud på den anden side af ejendommen, således som angivet på skitsen og er ligeledes tilkoblet drænsystemet. Der gøres dog opmærksom på, at den angivne rensebrønd er en ajlebøholder, hvorigennem spildevandet på nuværende tidspunkt passerer.

Fra min side skønnes det ikke, at det angivne kloaksystem kan give anledning til påviselig sundhedsfare, selv om en ledning fører så tæt

på brønden som angivet, da ledningen ved eftersyn har vist sig at være af en god kvalitet og må formodes at være tæt. Derimod bør den angivne rensebrønd, som er ajlebeholder, ændres, således at dette bliver en ordentlig rensebrønd udført efter afløbsregulativets bestemmelser.

Med venlig hilsen



Aage Andersen

Kommuneingeniør

Indgået
- 3 OKT. 1973
Helle kommune

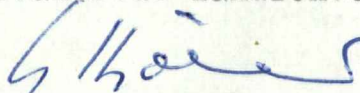
Tilbagesendes Helle sundhedskommission efter besigtigelse af mtr nr 1a Gunderup by, Årre sogn.

En drikkevandsprøve er analyseret på levnedsmiddellaboratoriet i Varde, resultatet, dateret 20de f.m. er fremsendt til kommissionen og viser tilfredsstillende kvalitet.

Herefter skal jeg ikke for mit vedkommende protestere mod kommissionens godkendelse af forholdene, jf indenrigsministeriets circ 06.07.1971 om udstykning af enkelte parceller i ukloakerede landzoneområder, A-tilfælde.

Varde, 02.10.1973

Jr nr 72-5- 19/73 K Hjøllund, kredsløfe



Sundhedskommissionen

Agerbæk, den 9. oktober 1973.

j.nr. 24-o-74o.

Herr Vagner Søndergård
Christensen
Gunderup
Årre
6800 Varde

Vedr. udstykning af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn.

Det kan herved oplyses, at sundhedskommissionen kan godkende det på den af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn udstykkede ejendom værende kloaksystem, således at kommissionen ikke finder, at dette kan give anledning til påviselig sundhedsfare.

Med venlig hilsen

T. Munck
læge

SUNDHEDSKOMMISSIONEN

Møde d. 16-10-73

Protokol nr. 13 Taget til efterretning

Nord

977 18-72
977 21/1-72

Parcel nr. 1 af
matr. nr. 1^a

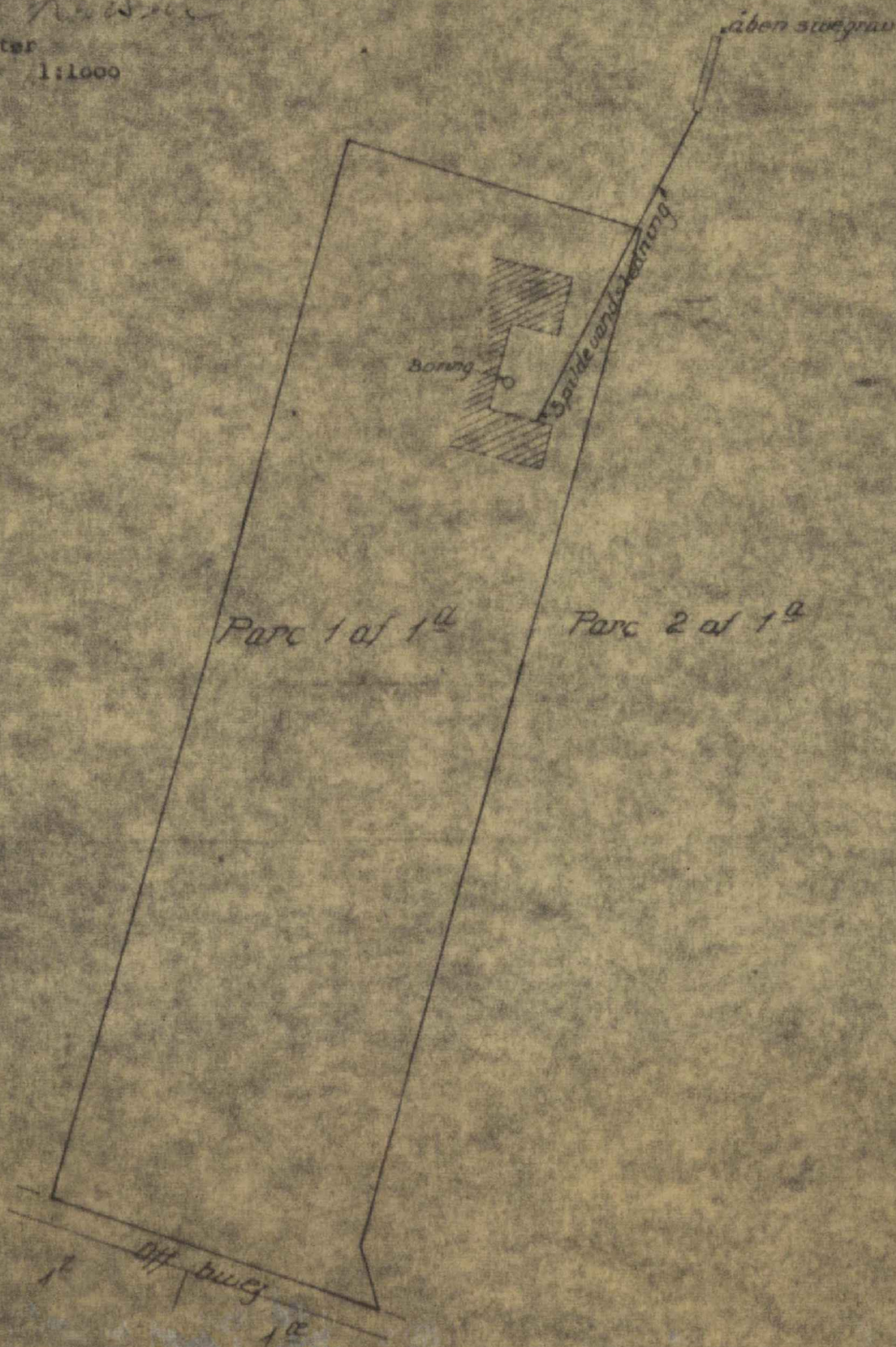
GUNDERUP by,

Arre sogn,
Skast herred,
Ribe amt,

Varde 1 april 1972)

Carl Nielsen

Landinspektør
Målforshold 1:1000

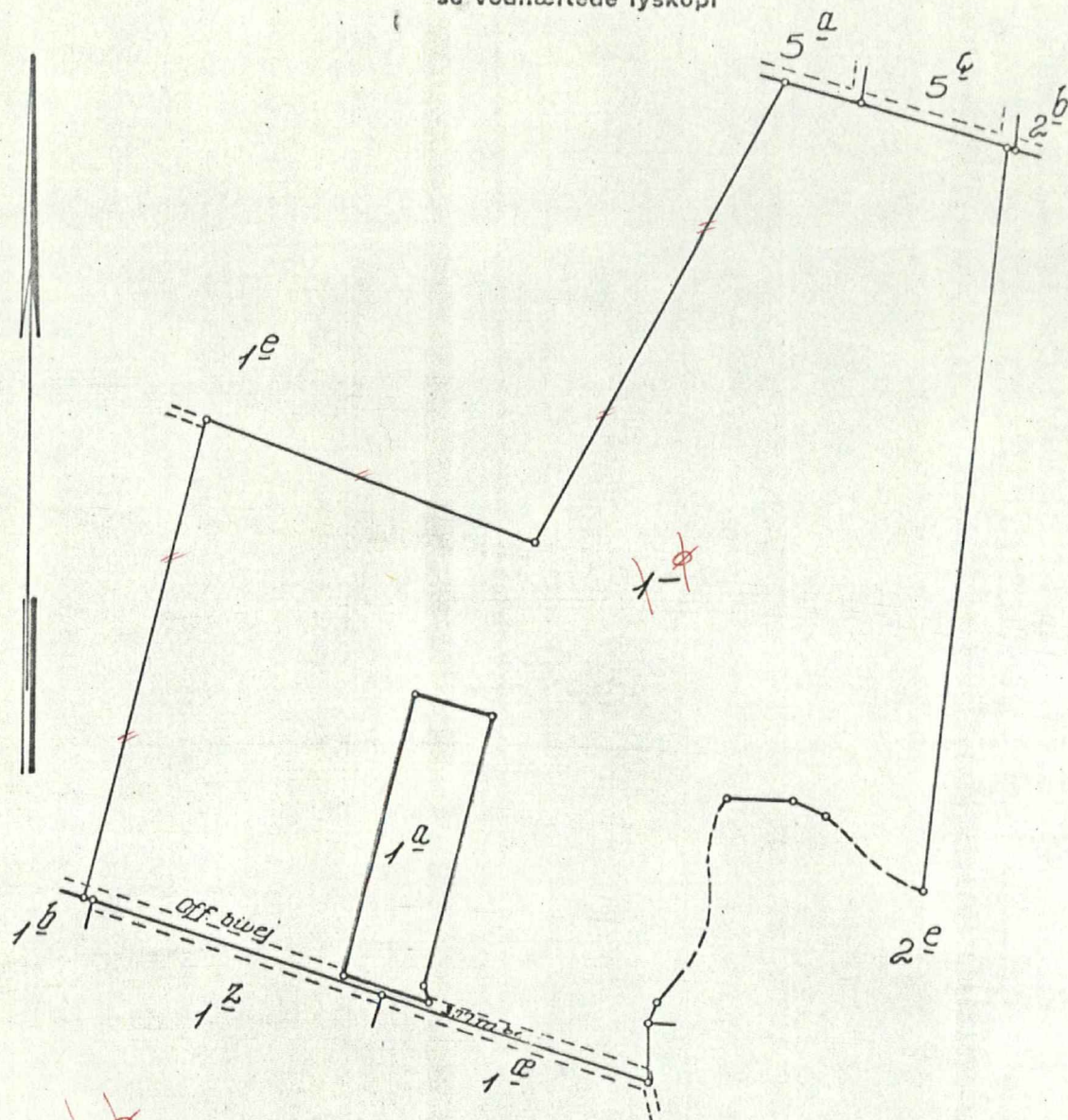


app. 19/8-72
app. 21/11-72

Parcel nr. 2 af matr. nr. 1^a

J. nr. 2327/72

Ang. mål og skelmærker:
se vedhæftede lyskopi



MATR. NR. ~~1^a~~

Gunderup by,

SOGN: Årre

HERRED: Skast

AMT: Ribe

Areal beregnet efter kortet:

155850 m²

Udfærdiget i april 1972 i anledning af udstykning

Målforhold 1:4000

Børk Larsen
Landinspektør

6. september 1973.

Teknisk forvaltning

j.nr. 24-o-74o.

Herr kreds-læge K. Hjøllund
Svinget 8
6800 Varde

Vedrørende udstykning af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn.

Herved fremsendes til udtalelse plan over ledningsføringen på den af matr.nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn udstykkede ejendom.

På grundlag af plan fremsendt af landinspektør, er det af sundhedskommissionen forlangt, at spildevandsledningen skulle omlægges, idet afstanden mellem denne og drikkevandsboringen kun var ca. 7 m, Og da afstanden i henhold til sundhedsvedtægtens § 11 skal være mindst 15 meter, såfremt ledningen ikke er udført af glasserede lerrør med asfaltstøbte samlinger. Ligeledes har kommissionen forlangt, at den åbne sivegrav ikke må anvendes som recipient.

På ejendommen er foretaget sådanne ændringer, at den åbne sivegrav er sløjfet og ejendommens afløbssystem er tilsluttet et eksisterende drænsystem, hvilket skulle være fuldt forsvarligt.

Ledningssystemet ved ejendommen er dog stadigvæk udført på en sådan måde, at en af kloakledningerne ligger tættere på brønden end de angivne 15 meter. Ved nøjere undersøgelse er det konstateret, at ledningen kun er beliggende 1 meter fra brønden. Denne ledning fører dog kun spildevand fra køkkenafløb, gulvafløb i udhusrum samt overfladevand fra et afløb i gården. Ledningen er udført af glasserede rør, men samlet med pakgarn og cement.

Ledningssystemet fra badeværelset, hvortil der er sluttet vandkloset føres ud på den anden side af ejendommen, således som angivet på skitsen og er ligeledes tilkoblet drænsystemet. Der gøres dog opmærksom på, at den angivne rensebrønd er en ajlebeholder, hvorigennem spildevandet på nuværende tidspunkt passerer.

Fra min side skønnes det ikke, at det angivne kloaksystem kan give anledning til påviselig sundhedsfare, selv om en ledning fører så tæt

på brønden som angivet, da ledningen ved eftersyn har vist sig at være af en god kvalitet og må formodes at være tæt. Derimod bør den angivne rensebrønd, som er ajlebeholder, ændres således at dette bliver en ordentlig rensebrønd udført efter afløbsregulativets bestemmelser.

Med venlig hilsen

Aage Andersen
Kommuneingeniør

Sundhedskommissionen

21. august 1972.

j.nr. 24-o-74o.

Herr Vagner Søndergård
Christensen
Gunderup
Årre
6800 Varde

Enbefalet

I anledning af at sundhedskommissionen fra landbrugsministeriet har fået meddelelse om, at udstykningen af Deres ejendom matr. nr. 1^a Gunderup by, Årre sogn kan forventes godkendt, fremsendes herved kopi af sundhedskommissionens skrivelse af 10-5-72 til landinspektørgården angående vandforsynings- og spildevandsforholdene på ejendommen.

Udførelsen af de i skrivelsen anførte forhold skal være etableret inden d. 1. september 1973.

Med venlig hilsen

T. Munck
læge

HELLE KOMMUNE
6753 Agerbæk

Den 12. maj 1972
J. nr. 28-1.

Byudviklingsudvalget for den
vestlige del af Ribe amt.

Helle kommune

29 Maj 1972

indgået

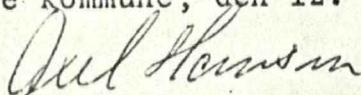
Idet man hoslagt fremsender en fra Landinspektørgården, 6800 Varde
modtagen udstyknings/byggesag vedr. matr. nr.1 a, Gunderup by
af Arre sogn, skal man anmode om en udtalelse fra
byudviklingsudvalget.

Kommunalbestyrelsen har ingen bemærkninger til sagen.

Kommunalbestyrelsen skal bemærke:

Andragendet kan anbefales, der henvises i øvrigt til vedlagte fotokopi
af skrivelse af 10. maj 1972 fra sundhedskommissionen til kommunalbesty-
relsen vedrørende den omhandlede sag angående vandforsynings- og afløbs-
forhold.

Helle kommune, den 12. maj 1972



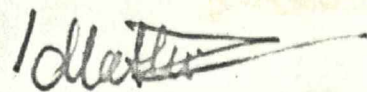
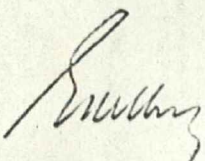
Axel Hansen
borgmester

Tilbagesendes med bilag til Helle kommunalbestyrelse.

Byudviklingsudvalget kan/~~kan ikke~~ anbefale at andragendet imødekommes.

Ribe, den

26. MAJ 1972 19



B. U. V.	567-1 - 26. 72
----------	----------------