

Matr. nr. 5a
Snorup By,
Tistrup.
Ølgod kommune.
J. nr. 9290/91.

Anmelder:

LANDINSPEKTØRERNE
GUNNAR JESSEN, NIELS KR. NIELSEN
HERMAN HANSEN, MOGENS VENØ POULSEN
6800 VARDE.
TLF. 75 22 01 44. Telefax 75 21 10 04

D E K L A R A T I O N .

Det begæres hermed - med virkning for de til enhver tid værende ejere og/ eller brugere af matr. nr. 5a Snorup By, Tistrup - tinglyst følgende servitut til sikring af ret til udvidelse af spildevandsanlæg, således som vist på vedhæftede rids.

Servitutten lyses på matr. nr. 5a Snorup By, Tistrup.

- a) Der gives ejeren af delarealnr. 4 af matr. nr. 5a Snorup By, Tistrup ret til at anlægge, etablere, drive og vedligeholde fremtidigt afløbsanlæg i det omfang dette er nødvendigt for at overholde krav og/eller vilkår fra offentlige myndigheder. Afløbsanlægget placeres på det på vedhæftede rids angivne areal.
- b) Uden forud indhentet tilladelse hos ejeren af delarealnr. 4 af matr. nr. 5a Snorup By, Tistrup er det forbudt på 2 m på hver side af lédningen at bygge, foretage beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder, eller overhovedet at iværksætte noget, der kan være til hinder eller skade for eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder.
- c) Der må til spildevandsledningen kun afledes almindeligt husspildevand. Alt spildevand skal før afledningen have passeret en effektiv hustank af godkendt type. Overfladevandet må ikke føres gennem hustanken. Hustanken skal tømmes så ofte som nødvendigt af hensyn til tankens rette funktion, dog mindst en gang årligt. Slammet skal afleveres på et kommunalt renseanlæg efter aftale med Byrådet i det enkelte tilfælde, med mindre Byrådet anviser andet.
- d) Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns-, reparations- og/eller udskiftningsarbejder på spildevandsanlægget.
Erstatning for eventuelt herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige mænd udvalgt af retten.
- e) Med hensyn til de ejendommen påhvilende pantehæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.
- f) Påtaleberettiget er ejeren af matr. nr. 5a Snorup By, Tistrup og Ølgod kommune.

Dato: ...6.9.91. 1991.

Som ejer af matr. nr. 5a: Jes. Østergaard

VENUD ?

Foranstående deklaration: tiltrædes
i h.t. Kommuneplantovens § 36 med
bemærkning, at tilvejebringelse af
lokaleplan ikke er fornøden.

Ølgod kommune

Den 29 1991

R.b.

R. b. v.

[Handwritten signature]
B. Bach-Andersen
Kommuningeniør

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I VARDE

MEN AFVISET
efter anmodning 13940
LYST
AKT.

700-

Dato: 31.12.1991.

Som betinget skødehaver af delarealnr. 4 af matr. nr. 5a:

Rita S. Jensen
sign.

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR RETTEN I VARDE

07.01.92 00195

LYST Tistrup III 5 a
AKT. C 251
Kort på akt.

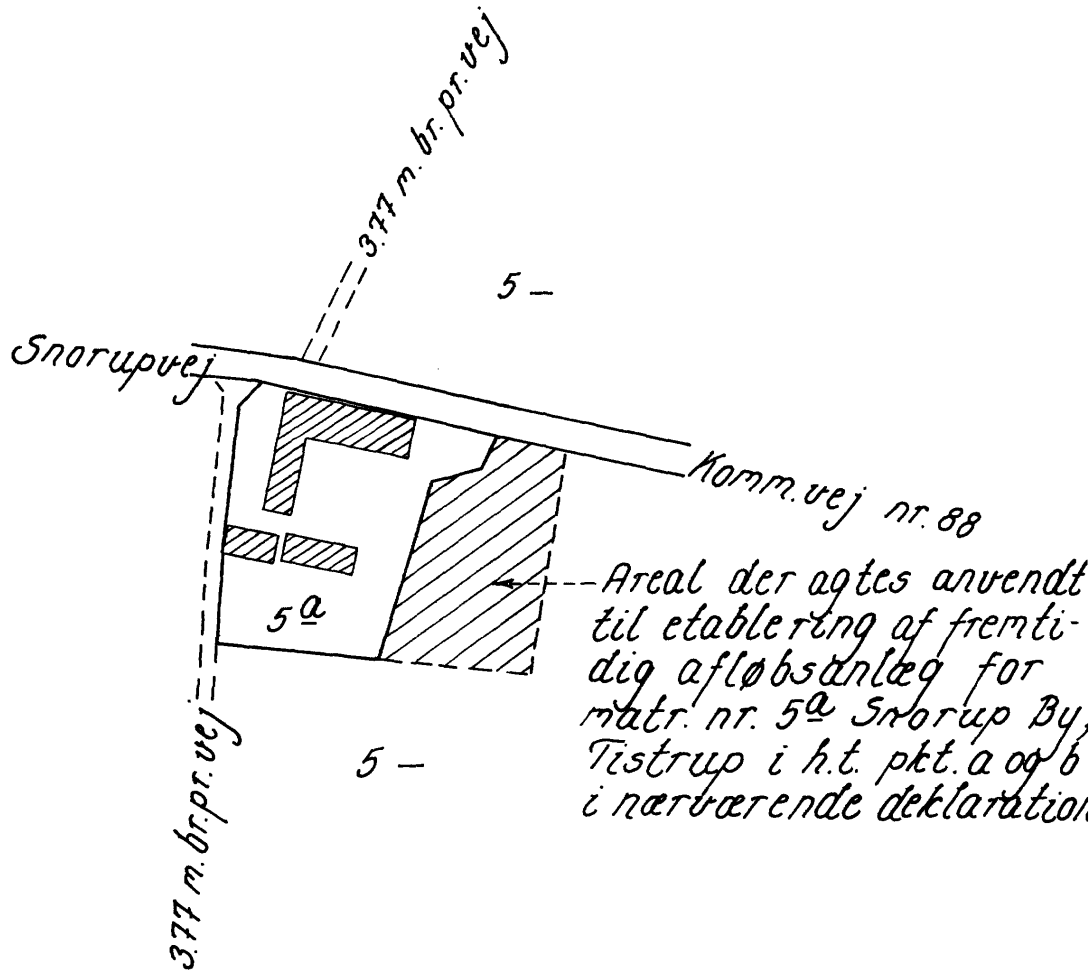
Grethe Jensen
kt.fm.

Genpartens rigtighed bekræftes, cfr. *ld.*

[Handwritten signature]

Grethe Jensen
kt.fm.

Justitsministeriets genpartkalkuleret. Til kort



Del af
matr. nr. 5^a
Snorup By, Tistrup
Ølgod kommune
Ribe amt.

Udfærdiget i aug. 1991 til brug
ved tinglysning af deklaration.

Målforshold 1:2000.
F. nr. 9290/91.

Mogens Værns Paulsen
Landinspektør.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

nr. nr.

attesteres herved.

d. 19

Navn